



MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII  
COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” -SA  
BUCUREȘTI, ROMÂNIA

Registrul Comerțului J/40/9774/1998, CUI : RO 11054529  
Bd. Dinicu Golescu nr.38, sector 1, București, România  
www.cfr.ro; e-mail: OfficeCFR@cfr.ro; cod poștal: 010873  
Tel.:021 319 24 00; Fax: 021 319 24 01; Tel CFR: 122001



**ADUNAREA GENERALĂ A ACȚIONARILOR**

**HOTĂRÂREA**

**Nr. 33**

**din 18.12.2024**

Acționarul unic Statul Român, prin Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, reprezentat în Adunarea Generală a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”- SA de către Găvruța Adrian Daniel și Togănel Radu Mihai numit prin OMTI nr. 881 din 05.04.2023,

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 581/1998 privind înființarea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”- SA prin reorganizarea Societății Naționale a Căilor Ferate Române, cu modificările și completările ulterioare,

Adunarea Generală Extraordinară a Acționarilor a Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”- SA, legal constituită și întrunită potrivit art. 15 alin. (1) și (4) din Actul Constitutiv al Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”- SA actualizat, în ședință la data de 18.12.2024, adoptă prezenta:

**Hotărâre**

1. Aprobare privind valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Iași prin referatele de oportunitate nr. 8.2/2909/2024 și nr. 8.2/2910/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform art.11^1 alin (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare.

**Aprobă**, în temeiul prevederilor art. 14 alin. 6) lit. j) din Statutul CNCF „CFR”- SA, conform art. 11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare și H.C.A. 16/2024, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Iași prin referatele de oportunitate nr. 8.2/2909/2024 și nr. 8.2/2910/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.

2. Aprobare privind valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor locații (spații și teren) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Craiova prin referatul de oportunitate nr. 102/2/2853/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform art.11<sup>1</sup> alin (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare.

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. 6) lit. j) din Statutul CNCF „CFR”- SA, conform art. 11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare și H.C.A. 17/2024, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor locații (spații și teren) care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională Craiova prin referatul de oportunitate nr. 102/2/2853/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

3. Aprobare privind valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Iași prin referatele de oportunitate nr. 8.2/3178/2024 și nr. 8.2/3179/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform art.11<sup>1</sup> alin (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare.

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. 6) lit. j) din Statutul CNCF „CFR”- SA, conform art. 11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare și H.C.A. 17/2024, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Iași prin referatele de oportunitate nr. 8.2/3178/2024 și nr. 8.2/3179/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

4. Aprobare privind valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Timișoara prin referatele de oportunitate nr.

3/8/2/2731/2024, nr. 3/8/2/2833/2024, nr. 3/8/2/2834/2024, nr. 3/8/2/2920/2024 și nr. 3/8/2/2940/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform art.11^1 alin (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare.

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. 6) lit. j) din Statutul CNCF „CFR”- SA, conform art. 11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare și H.C.A. 17/2024, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Timișoara prin referatele de oportunitate nr. 3/8/2/2731/2024, nr. 3/8/2/2833/2024, nr. 3/8/2/2834/2024, nr. 3/8/2/2920/2024 și nr. 3/8/2/2940/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

5. Aprobare privind valorificarea prin închiriere, pe o perioadă de 5 ani, prin atribuire directă, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR”- SA (CNCF „CFR”- SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Brașov prin referatul de oportunitate nr. 820/7/2175/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”- SA, conform art.11^1 alin (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare.

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. 6) lit. j) din Statutul CNCF „CFR”- SA, conform art. 11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare și H.C.A. 17/2024, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin atribuire directă, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Brașov prin referatul de oportunitate nr. 820/7/2175/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

6. Aprobare privind valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Brașov prin referatele de oportunitate nr. 820/1/1860/2024, nr. 820/7/2177/2024 și nr. 820/1/2191/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a

CNCF „CFR” -SA, conform art.11^1 alin (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare.

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. 6) lit. j) din Statutul CNCF „CFR”- SA, conform art. 11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare și H.C.A. 17/2024, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Brașov prin referatele de oportunitate nr. 820/1/1860/2024, nr. 820/7/2177/2024 și nr. 820/1/2191/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

7. Aprobare privind valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Cluj prin referatele de oportunitate nr. 48/B/1973/2024, nr. 48/B/1975/2024, nr. 48/B/1977/2024, nr. 48/B/2002/2024 și nr. 48/B/2004/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA, conform art.11^1 alin (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare și O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare.

**Aprobă, în temeiul prevederilor art. 14 alin. 6) lit. j) din Statutul CNCF „CFR”- SA, conform art. 11<sup>1</sup> alin. (5) și (6) din OUG nr. 12/1998 republicată, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art.17(2) din anexa la O.M.T.I.C. nr. 852/2020 cu modificările și completările ulterioare și H.C.A. 17/2024, valorificarea prin închiriere pe o perioadă de 5 ani, prin licitație, a unor terenuri care aparțin infrastructurii feroviare publice a statului, fără elemente de transport aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii (M.T.I.) și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „CFR” - SA (CNCF „CFR”-SA) - cu păstrarea destinației pentru care a fost solicitat avizul, propuse de Sucursala Regională CF Cluj prin referatele de oportunitate nr. 48/B/1973/2024, nr. 48/B/1975/2024, nr. 48/B/1977/2024, nr. 48/B/2002/2024 și nr. 48/B/2004/2024, cu indexarea anuală, prin majorare a tarifelor și cu posibilitatea denunțării unilaterale a acestor contracte pe baza unei notificări prealabile a CNCF „CFR”-SA.**

**Reprezentanții MTI în Adunarea Generală a Acționarilor**

**Găvruta Adrian Daniel**

**Togănel Radu Mihai**

