

ANEXA LA DECIZIA DE EXPROPRIERE NR. 1/437 / 07.02.2025

NR. CRT.	POZIȚIE HG 1175/2024	NR. PARCELĂ PE PLANUL DE SITUAȚIE	NR. PV DOCUMENTAȚIE CU VIZA OCPI	JUDEȚ	UAT	NUMELE ȘI PRENUMELE PROPRIETARULUI / DEȚINĂTORULUI TERENULUI	TARLA / PARCELĂ	SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp)	POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	NR. CAD / NR. CF	SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR. 255/2010 (lei)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată) (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR. 255/2010 (lei)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	182	1	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	CHELU RĂDUCU IONEL, CHELU VALERICA	85/888	13.801	EXTRAVILAN	A	30985	52	75,05			75,05
2	183	2	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	ARHONDA SRL	85/888	5.000	EXTRAVILAN	A	31801	36	51,96			51,96
3	184	3	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	ARHONDA SRL	85/888	5.000	EXTRAVILAN	A	31802	39	56,29			56,29
4	185	4	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	RUSE ANICA, CHIRIȚĂ MARIN, PRUNĂ STELIAN, CHIRIȚĂ ION	85/888	5.400	EXTRAVILAN	A		48	69,28			69,28
5	186	5	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	ARHONDA SRL	85/888	5.560	EXTRAVILAN	A	31998	29	41,86			41,86
6	187	6	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	85/888	11.100	EXTRAVILAN	A		3	4,33			4,33
7	188	7	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	ARHONDA SRL	85/890	11.680	EXTRAVILAN	A	31667	9	12,99			12,99
8	189	8	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	NITU NICOLAIE	85/888	4.776	EXTRAVILAN	A		6	8,66			8,66
9	190	9	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	CHELU COSMIN PETRICĂ	85/888	5.000	EXTRAVILAN	A	31234	7	10,10			10,10
10	191	10	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	CERVEANU DUMITRU, ZIDARU PETRA, CRISTEA MARIA, CEVEANU MARIN, CERVEANU FLOREA, CERVEANU BADEA	85/888	2.900	EXTRAVILAN	A		4	5,77			5,77
11	192	11	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	CERVEANU DUMITRU, ZIDARU PETRA, CRISTEA MARIA, CEVEANU MARIN, CERVEANU FLOREA, CERVEANU BADEA	85/888	9.300	EXTRAVILAN	A		9	12,99			12,99
12	193	14	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	70/816/4	178.023	EXTRAVILAN	A		150	216,50			216,50
13	194	23	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	51/757	7.500	EXTRAVILAN	A		44	63,51			63,51
14	195	24	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	51	2.500	EXTRAVILAN	A		16	23,09			23,09
15	196	26	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	MONCEA PETRE	51/4	15.000	EXTRAVILAN	A	30926	55	79,38			79,38
16	197	29	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	752	13	EXTRAVILAN	P		13	15,01			15,01
17	198	30	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	FERMA GABRIELA SRL		219.489	INTRAVILAN	Lv	32812	268	8.333,81			8.333,81
18	199	33	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	PREDESCU JOIȚA, TICULESCU NICOLAE, TICULESCU NICOLAE	34/389	9.500	EXTRAVILAN	A		11	15,88			15,88
19	200	34	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	PRUNĂ NICOLAE, PRUNĂ MARIA, PRUNĂ IULIAN	34/389	3.500	EXTRAVILAN	A		17	24,54			24,54
20	201	35	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	34/390	28	EXTRAVILAN	A		28	40,41			40,41
21	202	37	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	33/385	524	EXTRAVILAN	P		524	605,04			605,04
22	203	37B	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	135	37	EXTRAVILAN	P		37	42,72			42,72
23	204	40	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	SC LUNA GAZ SRL	56	13.189	EXTRAVILAN	A	30183	4	5,77			5,77
24	205	44	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	31/381/1	3.956	EXTRAVILAN	P		3.956	4.567,85			4.567,85
25	206	45	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	21/162	4.531	EXTRAVILAN	P		4.531	5.231,78			5.231,78
26	207	46	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	21/162	3.626	EXTRAVILAN	P		3.626	4.186,81			4.186,81
27	208	46A	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	21	118	EXTRAVILAN	NP		118	136,25			136,25
28	209	47	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	KYK 2008 SRL	31/381	8.000	EXTRAVILAN	A	31806	382	551,35			551,35
29	210	48	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	LOT1	5.000	INTRAVILAN	Cc	31007	43	1.519,48			1.519,48
30	211	49	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	21/162	2.137	EXTRAVILAN	P		2.137	2.467,52			2.467,52
31	212	50	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCICIAR DOMENIUL PRIVAT	21/162	726	EXTRAVILAN	P		726	838,29			838,29
32	213	51	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	STOIAN STANA	16	7.600	EXTRAVILAN	A		58	83,71			83,71
33	214	52	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	GHERGHIȘOR GHERGHINA	16	5.000	EXTRAVILAN	A		235	339,18			339,18
34	215	53	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	PODEANU MARIN	16	9.563	EXTRAVILAN	A		3.850	5.556,82			5.556,82

35	216	53A	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR DOMENIUL PRIVAT	17	6.004	EXTRAVILAN	Np		6.004	6.932,60		6.932,60	
36	217	54	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR DOMENIUL PRIVAT	15	4.134	EXTRAVILAN	A		4.134	5.966,73		5.966,73	
37	218	54A	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR DOMENIUL PRIVAT	135	559	EXTRAVILAN	P		559	645,46		645,46	
38	219	57	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR DOMENIUL PRIVAT	21/162	226	EXTRAVILAN	P		226	260,95		260,95	
39	220	59	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR DOMENIUL PRIVAT	21/162	613	EXTRAVILAN	P		613	707,81		707,81	
40	221	61	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	15	29	EXTRAVILAN	A		29	41,86		41,86	
41	222	61A	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	15	220	EXTRAVILAN	A		220	317,53		317,53	
42	223	52B	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR DOMENIUL PRIVAT	21/162	28.306	EXTRAVILAN	P		28.306	40.854,90		40.854,90	
43	224	52A	1067/2019	GIURGIU	BĂNEASA	TEREN LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCİAR DOMENIUL PRIVAT	21/162	1.969	EXTRAVILAN	P		1.969	2.841,92		2.841,92	
TOTAL												63.131	93.863,75	0	0,00	93.863,75

LEGENDĂ categorii de folosință terenuri:

A - arabil;

P - pășune;

Lv - livadă;

Np - neproductiv;

Cc - curți-construcții



DIRECTOR GENERAL ADJUNCT PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Monica Maria MIHĂILEANU

DIRECTOR DIRECȚIA PREGĂTIRE PROIECTE CU FINANȚARE EXTERNĂ
Manuela BADEA

Șef Serviciul Avize, Autorizații de Construire și Expropriieri

Redactat: Bogdan Cristian DOBRICĂ