



MONITORUL OFICIAL

AL

ROMÂNIEI

Anul 193 (XXXVII) — Nr. 371

PARTEA I
LEGI, DECRETE, HOTĂRĂRI ȘI ALTE ACTE

Luni, 28 aprilie 2025

SUMAR

Nr.	Pagina	Nr.	Pagina
HOTĂRĂRI ALE GUVERNULUI ROMÂNIEI			
389. — Hotărâre privind trecerea din domeniul public al statului în domeniul privat al statului și în administrarea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. a unor bunuri aflate în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii și în concesiunea Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A. — Sucursala Regională CF Brașov, în vederea reutilizării și refolosirii, respectiv scoaterii din funcțiune, casării și valorificării, după caz.....	2-3	416. — Hotărâre privind acceptarea de către statul român a donației unor bunuri mobile, ca operațiune compensatorie, din partea Harris Global Communications, Inc. și darea în administrarea Ministerului Apărării Naționale a acestor bunuri	9
391. — Hotărâre privind actualizarea valorilor de inventar ale bunurilor imobile aflate în domeniul public al statului și în administrarea Direcției pentru Agricultură Județene Buzău, instituție subordonată Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale.....	4-5	417. — Hotărâre privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara, subsecțiunile: 1. Brașov-Apața și 3. Cața-Sighișoara”, aflate pe raza unității administrativ-teritoriale: Feldioara — județul Brașov.....	10-12
413. — Hotărâre privind acceptarea de către statul român a donației unui bun mobil, ca operațiune compensatorie, din partea Harris Global Communications, Inc. și darea în administrarea Ministerului Apărării Naționale a acestui bun	6	ACTE ALE ORGANELOR DE SPECIALITATE ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE CENTRALE	
414. — Hotărâre privind acceptarea de către statul român a donației unui bun mobil, ca operațiune compensatorie, din partea Harris Global Communications, Inc. și darea în administrarea Ministerului Apărării Naționale a acestui bun	7	397. — Ordin al ministrului energiei pentru modificarea Schemei de ajutor de stat privind sprijinirea investițiilor în noi capacități de producere a energiei electrice produse din surse regenerabile pentru autoconsum, aferentă Fondului pentru modernizare, aprobată prin Ordinul ministrului energiei nr. 355/2024	13-15
415. — Hotărâre privind acceptarea de către statul român a donației unui bun mobil, ca operațiune compensatorie, din partea Harris Global Communications, Inc. și darea în administrarea Ministerului Apărării Naționale a acestui bun	8	1.168. — Ordin al ministrului sănătății pentru modificarea art. 11 din Normele privind suplimentele alimentare, aprobate prin Ordinul ministrului sănătății publice nr. 1.069/2007	15

GUVERNUL ROMÂNIEI

HOTĂRÂRE

privind aprobarea declanșării procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată, aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului, precum și a listei imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara, subsecțiunile: 1. Brașov-Apața și 3. Cața-Sighișoara”, aflate pe raza unității administrativ-teritoriale: Feldioara — județul Brașov

Având în vedere Hotărârea Guvernului nr. 340/2018 pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara”,

în temeiul art. 108 din Constituția României, republicată și al art. 5 alin. (1) și (11) și art. 11 alin. (6) din Legea nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare,

Guvernul României adoptă prezenta hotărâre.

Art. 1. — Se aprobă amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara, subsecțiunile: 1. Brașov-Apața și 3. Cața-Sighișoara”, prevăzut în anexa nr. 1*), conform variantei finale a studiului de fezabilitate.

Art. 2. — (1) Se aprobă declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara, subsecțiunile: 1. Brașov-Apața și 3. Cața-Sighișoara”, aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Feldioara — județul Brașov, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, expropriator fiind statul român, reprezentat de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A.

(2) Se aprobă lista cuprinzând imobilele proprietate privată supuse exproprierii potrivit alin. (1), aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Feldioara — județul Brașov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor, prevăzută în anexa nr. 2.

(3) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a statului care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 3.

(4) Se aprobă lista imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, care fac parte din coridorul de expropriere, situate pe amplasamentul suplimentar aprobat conform art. 1, prevăzută în anexa nr. 4.

Art. 3. — (1) Sumele individuale estimate de expropriator aferente despăgubirilor pentru imobilele proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteza maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara, subsecțiunile: 1. Brașov-Apața și 3. Cața-Sighișoara”, aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Feldioara — județul Brașov,

sunt în cuantum de 419 mii lei și se alocă de la bugetul de stat, prin bugetul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, în conformitate cu Legea bugetului de stat pe anul 2025 nr. 9/2025, la capitolul 84.01 „Transporturi”, titlul 58 „Proiecte cu finanțare din fonduri externe nerambursabile aferente cadrului financiar 2014-2020 și din Fondul de modernizare”, articolul 58.19 — Transferuri din bugetul de stat necesare susținerii derulării proiectelor aprobate la finanțare în cadrul Mecanismului pentru interconectarea Europei.

(2) Sumele individuale prevăzute la alin. (1) se virează de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii într-un cont de trezorerie, deschis pe numele Companiei Naționale de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., în termen de cel mult 30 de zile de la data solicitării acestora, conform prevederilor art. 4 alin. (8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 53/2011, cu completările ulterioare, urmând ca acestea să fie puse la dispoziția proprietarilor/deținătorilor de imobile proprietate privată, situate pe amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică, prevăzut la art. 1, care fac parte din coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurilor de expropriere, în condițiile legii.

Art. 4. — Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., răspunde de realitatea datelor înscrise în lista cuprinzând imobilele proprietate privată, în lista cuprinzând imobilele proprietate publică a statului, precum și în lista imobilelor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar prevăzut la art. 1, de corectitudinea datelor înscrise în documentele care au stat la baza stabilirii acestora, precum și de modul de utilizare, în conformitate cu dispozițiile legale, a sumei alocate potrivit prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 5. — Planurile cu amplasamentul suplimentar al lucrării de utilitate publică de interes național prevăzută la art. 1 se aduc la cunoștința publică prin afișare la sediul consiliului local implicat și, respectiv, prin afișare pe pagina proprie de internet a expropriatorului, în condițiile legii.

Art. 6. — Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

PRIM-MINISTRU
ION-MARCEL CIOLACU
Contrasemnează:

p. Viceprim-ministru,
Mihaela-Ioana Kaitor,
secretar de stat

p. Viceprim-ministru, ministrul finanțelor,
Mihai Diaconu,
secretar de stat

Ministrul transporturilor și infrastructurii,
Sorin-Mihai Grindeanu

București, 24 aprilie 2025.
Nr. 417.

*) Anexa nr. 1 se comunică persoanelor fizice și juridice interesate, la solicitarea acestora, de către Compania Națională de Căi Ferate „C.F.R.” — S.A., care este depozitarul acesteia, imposibilitatea publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I, a hărții topografice fiind determinată de impedimente de natură tehnico-redacțională.

LISTA

cuprinzând imobilele — terenuri și construcții proprietate privată situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara, subsecțiunile: 1. Brașov-Apața și 3. Cața-Sighișoara”, aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Feldioara — Județul Brașov, proprietarii sau deținătorii acestora, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor

Nr. crt.	Nr. parcelă pe planul de situație	Județul	UAT	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului**	Tărâta/Parcelă	Suprafața totală din acte a terenului (mp)	Poziția față de localitate	Categoria de folosință a terenului	Nr. cad./Nr. CF	Suprafața terenului expropriat (mp)	Valoarea despăgubirii terenului conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Construcții de expropriat (suprafața desăvârșită) (mp) — clădirile	Construcții de expropriat (lungime) (m) — împrejurimile	Valoarea despăgubirii construcției conform Legii nr. 255/2010 (lei)	Valoarea despăgubirii totale conform Legii nr. 255/2010 (lei)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	FE 1	Brașov	Feldioara	Comuna Feldioara — domeniul privat	33/1708/2	77694	Extravilan	P	103799	3.585	20.972,25				20.972,25
2	FE 2	Brașov	Feldioara	Comuna Feldioara — domeniul privat		80350	Extravilan	P	101110	444	2.597,40				2.597,40
3	FE 3	Brașov	Feldioara	Comuna Feldioara — domeniul privat	357167	21741	Extravilan	P	104746	2.144	12.542,40				12.542,40
4	FE 4	Brașov	Feldioara	Taus Bogdan	38746/4	9496	Extravilan	A	104815	422	3.456,18				3.456,18
5	FE 5	Brașov	Feldioara	S.C. AGROSERVICE — S.A. Brașov	Gării nr. 3	7266	Intravilan	CC	101262	1.062	186.381,00	31	16	25.244,50	211.625,50
6	FE 6	Brașov	Feldioara	Proprietar neidentificat*		22901	Intravilan	CC		637	111.793,50				111.793,50
7	FE 7	Brașov	Feldioara	Comuna Feldioara — domeniul privat	37739, 740, 742, 743, 744, 745	123550	Extravilan	F	103502	8.744	51.152,40				51.152,40
8	FE 8	Brașov	Feldioara	Comuna Feldioara — domeniul privat	35/1716/1	97915	Extravilan	P	106490	829	4.849,65				4.849,65
TOTAL											17.867	393.744,78	16	25.244,50	418.989,28

* Pentru toate pozițiile în care se regăsește mențiunea „Proprietar neidentificat”, astfel cum reiese din evidențele unităților administrativ-teritoriale, numele proprietarilor/deținătorilor vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

** Deținător până la soluționarea cererilor, conform legislației în vigoare. În urma întocmirii documentației cadastrale, reprezentând amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes național, nu au fost identificate terenuri care fac parte din categoria prevăzută la art. 7 alin. (4) din Legea nr. 33/1994 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, republicată, cu completările ulterioare, respectiv: lăcașuri de cult, monumente, ansambluri și situri istorice, alte așezăminte de valoare națională deosebită ori localități urbane sau rurale în întregime.

NOTĂ:

Alte date de identificare ale proprietarilor/deținătorilor, precum și orice informații necesare în vederea punerii în aplicare a măsurilor de expropriere în condițiile legii vor fi identificate ulterior, în vederea completării documentațiilor necesare, conform reglementărilor în vigoare.

Legendă categorii de folosință terenuri:

A — arabil;

P — pășune;

CC — curți-construcții;

F — fâneață.

ANEXA Nr. 3

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate publică a statului și în administrarea instituțiilor publice, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara, subsecțiunile: 1. Brașov-Apața și 3. Cața-Sighișoara”, aflate pe raza unității administrativ-teritoriale: Feldioara — județul Brașov

Nr. crt.	Nr. parcelă pe planul de situație	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Suprafața totală (mp)	Categoria de folosință	Numărul cadastral	Număr topo	Număr carte funciară	Taria/Stradă	Parcelă/Număr poștal	Nr. MF	Poziția față de localitate	Suprafața de transfer (mp)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	FE 11	Brașov	Feldioara	Statul român — C.N.A.I.R.	4371	DR					DN 13E	150360 (parțial)	Extravilan	35
2	FE 12	Brașov	Feldioara	Statul român — C.N.A.I.R.	4371	DR					DN 13E	150360 (parțial)	Intravilan	7
3	FE 13	Brașov	Feldioara	Statul român — C.N.A.I.R.	4371	DR					DN 13E	150360 (parțial)	Intravilan	2831
4	FE 14	Brașov	Feldioara	A.N. „Apele române” — A.B.A. Olt — S.G.A. Brașov	185	CC					CD 708/3	64476 (parțial)	Extravilan	185
5	FE 15	Brașov	Feldioara	Statul român — A.N.I.F.	3160	CC					CS 1-8	77963 (parțial)	Intravilan	96
6	FE 16	Brașov	Feldioara	Statul român — A.N.I.F.	895	CC					CS 1-8	77963 (parțial)	Extravilan	824
7	FE 17	Brașov	Feldioara	Statul român — A.N.I.F.	758	CC	105094		105094	48	CCN 953 (CS 2-3)	77963 (parțial)	Extravilan	44
TOTAL														4.022

Legendă categorii de folosință terenuri:

CC — curți-construcții;

DR — drum.

ANEXA Nr. 4

LISTA

cuprinzând imobilele proprietate publică a unității administrativ-teritoriale, situate pe amplasamentul suplimentar care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național „Reabilitarea liniei de cale ferată Brașov-Simeria, componentă a Coridorului Rin-Dunăre, pentru circulația trenurilor cu viteză maximă de 160 km/h, tronsonul Brașov-Sighișoara, subsecțiunile: 1. Brașov-Apața și 3. Cața-Sighișoara”, aflate pe raza unității administrativ-teritoriale: Feldioara — județul Brașov

Nr. crt.	Nr. parcelă pe planul de situație	Județul	Unitatea administrativ-teritorială	Numele și prenumele proprietarului/deținătorului terenului	Suprafața totală (mp)	Categoria de folosință	Numărul cadastral	Număr topo	Număr carte funciară	Taria	Parcelă	Poziția față de localitate	Suprafața de transfer (mp)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	FE 9	Brașov	Feldioara	Comuna Feldioara — domeniul public	382	N						Intravilan	207
2	FE 10	Brașov	Feldioara	Comuna Feldioara — domeniul public	74	N						Intravilan	62
TOTAL													
Legendă categorii de folosință terenuri:													
269													

Legendă categorii de folosință terenuri:

N — neproductiv.