

**COMPANIA NAȚIONALĂ CAI FERATE "CFR"SA**
SUCURSALA REGIONALA CF CLUJ, DIVIZIA COMERCIALĂ

Sediul : Localitatea Cluj, P-ta. Avram Iancu, nr. 17

Organizează :

- în data de **29.04.2025**, ora **9,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Cluj - Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, licitație publică, pentru închirierea următoarelor locații:

Nr. crt.	poz	Stația CF / zona	Suprafața (mp)		Tarif minim de pornire a licitației (lei/mp/lună fără TVA)		Obiect de activitate	Obs
			Spațiu	Teren	Spațiu	Teren		
1	268	Baia Mare stație	10,50	0,00	48,00	0,00	spațiu ceasornicărie	
2	265	Bistrița Nord stație	1,00	0,00	180,00	0,00	spațiu amplasare automat de cafea	
3	105	Cluj Napoca Est stație	1,00	0,00	170,00	0,00	spațiu amplasare aparat băuturi calde/reci/food/plăți	
4	266	Cluj Napoca Est stație	13,51	0,00	45,00	0,00	spațiu birou activitate feroviară	
5	208	Cluj Napoca stație	86,86	0,00	133,00	0,00	spațiu comercializare produse patiserie,morărit-panificație,sandwich,băuturi calde și reci	
6	267	Cluj Napoca stație	1,00	0,00	840,00	0,00	spațiu amplasare ATM	
7	251	Cluj-Napoca stație	60,88 / 103,83	0,00	45,0 / 5,0	0,00	spațiu birouri si garaj	
8	262	Cluj-Napoca-sediul SRCF	0,00	13,00	0,00	10,27	teren parcare auto proprii poz 21	*
9	271	Cluj-Napoca-sediul SRCF	0,00	13,00	0,00	10,27	teren parcare auto proprii poz 51	*
10	100	Dej Triaj st	1,00	0,00	150,00	0,00	spațiu amplasare aparat băuturi calde/reci/food/plăți	
11	258	Dej Triaj st	124,30	0,00	20,00	0,00	spațiu magazin alimentar	
12	259	Gherla - statie	83,20	0,00	18,50	0,00	spațiu birou și arhivă documente	
13	257	Oradea stație	1,00	0,00	810,00	0,00	spațiu amplasare ATM/plăți	
14	269	Oradea stație	12,00	0,00	80,00	0,00	spațiu tip insulă pentru comercializarea de produse de patiserie fornetti, băuturi răcoritoare, cafea	
15	270	Oradea stație	75,99	0,00	11,00	0,00	spațiu atelier tâmplărie	
16	252	Satu Mare stație	1,00	0,00	190,00	0,00	spațiu amplasare automat de băuturi calde/reci/food	
17	260	Sighetu Marmatiei stație	0,00	130,00	4,00	0,00	suprafață rampă amplasare garaj-construcție provizorie-poz.4/III	
18	261	Sighetu Marmatiei stație	0,00	150,00	4,00	0,00	suprafață rampă amplasare garaj-construcție provizorie-poz.3/III	
19	264	Valea Vișeuului stație	21,00	0,00	19,00	0,00	spațiu cafe-bar	

* se va închiria exclusiv către persoane fizice/juridice care își desfășoară activitatea în sediul SRCF Cluj

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini și achitarea următoarelor taxe:

- taxa de participare la licitație 159,83 lei+TVA;
- taxa caiet de sarcini 497,52 lei+TVA;
- garanție participare licitație calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire la licitație pentru locația respectivă .

Garanția de participare la licitație se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează.

Documentația necesară participării la licitație (taxe și caiet de sarcini) se poate procura și se va depune în plic închis, redactată în limba română, în zilele lucrătoare (luni - vineri) între orele 9,00 – 13,00 **până la data de 25.04.2025, ora 13,00** la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Cluj Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale (e-mail sva.cluj@cfr.ro, tel/fax.0264450144)