

**CN CF „CFR” SA
SUCURSALA REGIONALA CF GALATI
DIVIZIA COMERCIALA-SERVICIUL AP**

Organizează licitație publică deschisă cu strigare pentru închirieri de locatii care apartin infrastructurii feroviare private a CNCF„CFR”SA si a infrastructurii feroviare publice a statului, fara elemente de transport, aflate in administrarea Ministerului Transporturilor, Infrastructurii si Comunicatiilor si in concesiunea CNCF„CFR”SA, in data de **21.08.2025 ora 11,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galati, din Galați str. Domnească nr. 51, pentru locatiile din statiile (intervalele) CF : ADJUD, ASAU, BARBOSI CALATORI, BARBOSI TRIAJ, BERESTI, BORZESTI, COMPLEX BRAILA, COMPLEX BUZAU, BUZAU SUD, CALDARASTI, CAIUTI, CISLAU, COMANESTI, CRICOV, DEDULESTI, DOCANEASA-BALABANESTI, DOCANEASA, DOFTEANA, COMPLEX FOCSANI, FOCSANI-ODOBESTI, FILESTI, FILESTI-GALATI, COMPLEX GALATI, HANU CONACHI, INOTESTI, LACU SARAT, LIESTI-HANU CONACHI, MIZIL, MIZIL-SAHATENI, NEHOIAȘU, ODOBESTI, OJASCA, ONESTI, PATARLAGELE-NEHOIU, PALANCA, PANCIU, POGOANELE, RAMNICU SARAT, ROSCANI, SIMBREA, SPICU, SURAIA, SPATARU, TĂBĂRASTI, TECUCI, TARGU OCNA, TRAIAN SAT, ULMENI, ZOITA, VAMES, VERNEȘTI .

Nr crt	Statia CF/ Zona	Pozitia din studiu /schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata		Tarif minim de pornire a licitatie (lei/mp/luna fara TVA)		Chirie lunara	Perioada de valabilitate (ani)
				Spatiu (mp)	Teren (mp)	Spatiu	Teren		
1	Adjud	1+2	Activitati prentu alimentatie publica	79,9		19,85		2247,72	5
		3-9	anexe , grup sanitar	94,8		6,98			
2	Adjud	20b	Fast-food	18,6		28,8		535,68	5
3	Adjud	Etaj 1	Dormitor personal de drum	5,5		30,00		165,00	5
4	Asau	km 78+770	Depozitare si prezentare produse din beton		256		3,0000	768,00	5
5	Asau	km 78+760	Comert cu legume si fructe		20		6,5000	130,00	5
6	Asau	km 78+700	Activitati agricole		1105		0,2600	287,30	5
7	Asau	78+600	Activitati agricole		1500		0,2600	390,00	5
8	Barbosi Calatori	S16	Magazin mixt	20,77		14,5		449,41	5
		S17	Depozitare	14,56		8,5			
		S14	Hol acces	2,88		8,5			
9	Barbosi Calatori	km 247+800	Parcare auto		300,00		4,2200	1266,00	5
10	Barbosi Triaj	km3+450 - 4+100	Activitati agricole		100752		0,2600	26195,52	5
11	Barboși Triaj	km 3+340 - 4+200	Teren aferent construcțiilor proprietate		37917		2,0300	76971,51	5
12	Barbosi Triaj	km 4+300	Activitati comerciale		10961		2,0300	22250,83	5

13	Barboși Racord - Port Mineralier CSG	km 4 +250	amplasare magazin mixt - comerț cu mărfuri alimentare, nealimentare și băuturi alcoolice		50		7,5000	375,00	5
14	Berești	km 78+000	Curte și grădină		454		0,2600	118,04	5
15	Borzesti	km 31+322	Curte si gradina la locuinta vanduta		386,00		0,2600	100,36	5
16	Borzesti	km 30+623	Teren aferent construcțiilor proprietate		735		2,0300	2212,70	5
			Cale de acces		355		2,0300		
17	Borzesti	km 30+700	Constructie cu caracter efinitiv pe teren CFR - platforma betonata		5000,00		2,0300	10150,00	5
18	Borzesti	km 31+331	Curte si gradina la locuinta vanduta		429,00		0,2600	111,54	5
19	Braila	km 228+000	Amplasare locker Easybox		3,00		162,0000	486,00	5
20	Braila	C1-69	Tehnica dentara - prestari servicii	33,79		30,00		1278,39	5
		C1-68,C1-66,C1- 64, C1-63	Spatii depozitare	17,53		9,00			
		C1-67	Grup sanitar	4,42					
		C1-65	Hol	7,46					
21	Braila	C1-62 parter	Activitati comerciale / prestari servicii	45,92		15		688,80	5
22	Braila	R1	Panouri pentru publicitate	1,25		150		187,50	5
23	Braila	R2	Panouri pentru publicitate	1,25		150		187,50	5
24	Braila	R3	Panouri pentru publicitate	1,25		150		187,50	5
25	Braila	R4	Panouri pentru publicitate	1,25		150		187,50	5
26	Braila	R5	Panouri pentru publicitate	1,25		150		187,50	5
27	Braila	R6	Panouri pentru publicitate	0,4		150		60,00	5
28	Braila	R7	Panouri pentru publicitate	0,4		150		60,00	5
29	Braila	R8	Panouri pentru publicitate	0,4		150		60,00	5
30	Braila	R9	Panouri pentru publicitate	0,4		150		60,00	5
31	Braila	Rp1	Panouri pentru publicitate	0,64		150		96,00	5
32	Braila	Rp2	Panouri pentru publicitate	0,64		150		96,00	5
33	Braila	Rp3	Panouri pentru publicitate	0,64		150		96,00	5
34	Braila	Rp4	Panouri pentru publicitate	0,64		150		96,00	5
35	Braila Sud	km 12+776-12+894	activitati agricole		1550,00		0,2600	403,00	5
36	Braila	km 227+669 poz. 7	Amplasare garaj auto		19,00		2,0300	38,57	5

37	Braila	km 227+669 poz. 9	Amplasare garaj auto		18,00		2,0300	36,54	5
38	Braila	km 227+669 poz. 28	Amplasare garaj auto		18,00		2,0300	36,54	5
39	Braila	km 227+669 poz. 29	Amplasare garaj auto		20,00		2,0300	40,60	5
40	Buzau	km 129+700	Prestari servicii auto		246		2,6800	659,28	5
41	Buzau Sud	km 133+074	Drumuri tehnologice		1050		2,0300	2131,50	5
42	Racord Buzau Sud-Boboc	km 1+898 - 2+030	Cale de acces		382		2,0300	775,46	5
43	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		1012		0,2600	263,12	5
44	Caldarasti	km 111+334	Activitati agricole		19714		0,2600	5125,64	5
45	Caiuti	km 23+225	Activitati agricole		933		0,2600	242,58	5
46	Caiuti	km 23+128	Activitati agricole		617		0,2600	160,42	5
47	Caiuti	km 23+144	Activitati agricole		662		0,2600	172,12	5
48	Caiuti	km 23+100	Activitati agricole		878		0,2600	228,28	5
49	Caiuti	km 23+069	Activitati agricole		664		0,2600	172,64	5
50	Caiuti	km 23+117	Activitati agricole		713		0,2600	185,38	5
51	Caiuti	km 23+027	Activitati agricole		299		0,2600	77,74	5
52	Caiuti	km 23+057	Activitati agricole		417		0,2600	108,42	5
53	Caiuti	km 23+062	Activitati agricole		499		0,2600	129,74	5
54	Caiuti	km 23+000	Activitati agricole		1158		0,2600	301,08	5
55	Caiuti	km 23+043	Activitati agricole		518		0,2600	134,68	5
56	Caiuti	km 23+200	Activitati agricole		792		0,2600	205,92	5
57	Caiuti	km 23+275	Activitati agricole		802		0,2600	208,52	5
58	Caiuti	km 23+172	Activitati agricole		808		0,2600	210,08	5
59	Caiuti	km 23+250	Activitati agricole		905		0,2600	235,30	5
60	Caiuti	km 23+300	Activitati agricole		733		0,2600	190,58	5
61	Caiuti	km 23+315	Activitati agricole		944		0,2600	245,44	5
62	Caiuti	km 23+429	Activitati agricole		1015		0,2600	263,90	5
63	Caiuti	km 23+400	Activitati agricole		1112		0,2600	289,12	5
64	Cislau	km 49+550	Depozitare busteni		987		2,0300	2003,61	5
65	Comanesti	km 73+448	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		165,00		2,0300	998,76	5
			Cale de acces		327,00				
66	Comanesti	km 72+957 - 73+388	Comert si prestari servicii		8811,00		2,0300	17886,33	5

67	Cricov	km 76+100	Activitati agricole-gradina		197,00		0,2600	51,22	5
68	Dedulesti	km 178+450 - 178+750	Activitati agricole		14398,00		0,2600	3743,48	5
69	Dedulesti	km 178+250	Activitati agricole		4823,00		0,2600	1253,98	5
70	Dedulesti	km 178+000	Activitati agricole		5331,00		0,2600	1386,06	5
71	Dedulesti	km 178+100	Activitati agricole		7285,00		0,2600	1894,10	5
72	Docăneasa- Bălăbănești	km 97+979	Curte și grădină la locuință vândută		568,00		0,2600	147,68	5
73	Docaneasa	km 89+900	Curte si gradina la locuinta vanduta		541,00		0,2600	140,66	5
74	Docaneasa	km 89+800	Curte aferenta construcției proprietate personala		444,00		2,0300	901,32	5
75	Docaneasa	km 90+100 - 90+200	parcare utilaje agricole si autoturisme		560,00		4,2200	2363,20	5
76	Dofteana	km 61+082	construcție cu caracter definitiv pe teren CFR		128,00		2,0300	574,49	5
			Cale de acces		155,00				
77	Focsani	km 197+924	Amenajare platforma de relaxare pentru copii		200,00		3,0000	620,30	5
			Cale de acces		10,00		2,0300		
78	Focsani	A 1-1a+b	Activitati comerciale- personalizare produse	31,1		35		1479,80	5
		A 1-1c	Productie si comert produse alimentare	8,5		25			
		A 1-1e	hol	6,2		12			
		A 1-1f	Grup sanitar	8,7		12			
79	Focsani - Linia MAN km 197+490	S1	Activități agricole		47,00		0,4200	43,26	5
		S2	Activități agricole		56,00				
80	Focsani - Linia MAN		Parcare autospeciala		30,00		4,2200	126,60	5
81	Focșani - Odobesti	km 5 + 800	activități agricole		1416,00		0,2600	368,16	5
82	Focșani - Odobesti	km 5 + 875	Cale de acces		10,00		2,0300	249,30	5
			teren aferent construcție proprietate		100,00				
			curte si gradina		100,00		0,2600		
83	Filești	km 252+000	Activități agricole		80,00		0,5000	40,00	5
84	Filesti-Galati	km 256+200	Parcare auto transport persoane (autogara)		2000		6,4800	12960,00	5
85	Galati	Sediul SRCF - Cladire Adm. Corp A	Amplasare automat cafea	1		280		280,00	5
86	Galati	Str. Traian nr. 377 (S1+S2)	Activitati de productie si prestari servicii		1844		2,0300	3743,32	5

87	Galati Cladire Dispecer Energetic Feroviar	E4	Amplasare automat bauturi calde	1		180		180,00	5
88	Galati Cladire de Calatori Corp C	P1	Montare ecran tip wall	3,5		200		700,00	5
89	Galati Cladire de Calatori Corp C	C1-12	Amplasare automat bauturi calde	1		4055		4055,00	5
90	Galati Cladire de Calatori Corp C	C2-14+15+16	Activitati administrative / prestari servicii	21,6		39,23		876,77	5
			Hol comun	7,35		4			
91	Galati Port Docuri	S2	Amplasare containere depozitare		885		2,0300	1796,55	5
92	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+700	Amplasare cantar pentru cantarire auto cu cereale		596,00		2,0300	1209,88	5
93	Galati Brates-Grupa Galati Transcontainere	km 261+600	Cale de acces		475,00		2,0300	964,25	5
94	Galati Larga Grupa A	S02	Birou exploatare feroviara	7,98		39,23		344,46	5
			Spatii comune	1,57		20			
95	Galati Larga Grupa A	km 264+600	Incarcare / descarcare cereale din vagoane		2254		2,0300	4575,62	5
96	Galati Larga - Grupa B	km 264+000 - 264+116	Teren pentru depozitare / incarcare-descarcare		200		2,0300	406,00	5
97	Galati - Transbordare	R4-1	Amplasare container	10,00		3,00		162,00	3
		R4-2	Parcare utilaje	44,00		3,00			
98	Galati - Transbordare	km 262+900	Cale de acces		1069,00		2,0300	2170,07	4
99	Galati - Transbordare	km 263+000	Acces in comun		2641,00		2,0300	5361,23	3
100	Galati Transbordare	km 263+100	Incarcare-descarcare marfuri		4484,00		2,0300	15606,64	4
			Acces in comun + cale de acces		3204,00		2,0300		
101	Galati Transbordare	S2 km 262+900	Cale de acces		1072		2,0300	2176,16	5
102	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		530		2,0300	1181,46	5
			cale de acces		52		2,0300		
103	Hanu Conachi	km 269+410 - 269+488	activitati agricole		333		0,2600	86,58	5
104	Inotești	km85+ 783	Curte si gradina la locuinta vanduta		813		0,2600	211,38	5
105	Lacu Sarat	km 218+050	Constructie cu caracter definitiv pe teren CFR		1511		2,0300	3595,13	5
			cale de acces		260				

106	Liesti - Hanu Conachi	km 265+753	activitati agricole		1162		0,2600	302,12	5
107	Mizil	km 92+972	Prestari servicii auto		78		5,5000	429,00	5
108	Mizil	km 93+202	Activitati de mecanica auto		154		5,5000	961,75	5
		CP2	Activitati de mecanica auto	38,25		3,00			
109	Mizil - Sahateni	km 95+000	Activitati comerciale - material lemnos		250		3,0000	750,00	5
110	Nehoiasu	km 72+850	Curte si gradina la locuinta vanduta		753,00		0,2600	195,78	5
11	Odobești	km 10+550	Activitati agricole - livada		4079		0,2600	1060,54	5
112	Odobești	km 10+650	Curte si locuinta		1468		2,0300	2980,04	5
113	Odobești	km 10+100 - 10+500	Teren aferent constructii si activitati de depozitare material lemnos		20019		2,0300	40638,57	5
114	Ojasca	km 24+600	Cale de acces		170		2,0300	345,10	5
115	Onești	km 38+400	Curte și grădină la locuință vândută		386		0,2600	100,36	5
116	Onești	km 38+700	Curte și grădină la locuință vândută		1799		0,2600	467,74	4
117	Pătărlagele - Nehoiu	km 68+850	Service auto		383		2,0300	777,49	5
118	Palanca	km 103+300	Faneata		472		0,2600	122,72	5
119	Palanca	km 103+470	Faneata		228		0,2600	59,28	5
120	Palanca	km 103+000	Depozitare material lemnos		750		2,0300	1522,50	5
121	Panciu	km 17+461 - 17+567	Intretinere spatii verzi+amenajare spatiu de recreere		1108		2,0300	2409,24	5
			Amplasare modul comercial		20		8,0000		
122	Panciu	km 17+500	Intretinere spatii verzi-activitati recreative		664		2,0300	1347,92	5
123	Panciu	km 17+400	Cale de acces		166		2,0300	336,98	5
124	Pogoanele	km 104+176 - 104+684	teren ocupat de constructii cu caracter definitiv -baza receptie cereale - teren constata ca incalcat in urma delimitarii HGR 834/1991		20425,00		2,0300	41462,75	5
125	Ramnicu Sarat	Peron Cladire Calatori poz. 1	Amplasare container pentru comercializare produse alimentare - fast food		15,00		20,0000	300,00	5
126	Ramnicu Sarat	Cladire de Calatori poz. 1	Amplasare 1 (un) automat cafea	1,00		210,00		210,00	5

127	Roscani	km 62+542	Curte si gradina la locuinta vanduta		308,00		0,2600	80,08	5
128	Simbrea	S1 km 93+908 - 94+070	Ampasare racord electric de medie tensiune		808,00		2,0300	3710,84	5
		S2 km 94+353 - 94+566	Cale de acces		1020,00		2,0300		
129	Spicu	km 36+368	teren curte si/sau gradina		446		0,2600	115,96	5
130	Suraia	km 71+221	Amplasare modul tip food truck		10		15,0000	785,00	5
			Amenajare terasă		254		2,5000		
131	Suraia	km 70+852	activitati agricole		10000		0,2600	2600,00	5
132	Suraia	km 70+415	curte si /sau gradina		1683		0,2600	476,15	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte		19		2,0300		
133	Suraia	km 70+459	curte si /sau gradina		1356		0,2600	450,00	5
			teren aferent constructiei realizate fara acte		48		2,0300		
134	Spataru	km 36+800	Activitati agricole		2368		0,2600	615,68	5
135	Tabarasti	km 137+713	Teren parcare auto		300,00		4,2200	1266,00	5
136	Tecuci	km 238+160	curte si /sau gradina		926,00		0,3405	315,30	5
137	Tecuci	S16	amplasare automat cafea	1,00		200,00		200,00	5
138	Târgu Ocna	km 50+015	Teren aferent construcției		351,00		2,03	712,53	5
139	Târgu Ocna	km 49+984	Teren aferent construcției		606,00		2,03	1230,18	5
140	Târgu Ocna	km 49+960	Teren aferent construcției		126,00		2,03	255,78	5
141	Targu Ocna	km 49 + 700	Cale de acces		74,83		2,0300	151,90	5
142	Targu Ocna	km 49 + 700	Cale de acces		9,33		2,0300	18,94	5
143	Targu Ocna	km 49+750	Curte si gradina la locuinta vanduta		865,00		0,2600	224,90	5
144	Targu Ocna	km 50+100	Depozitare lemne si bunuri personale		34,00		2,0300	99,47	5
			Depozitare lemne si bunuri personale	15,00		2,03			
145	Traian Sat	km 205+880	Activitati agricole		385,00		0,2600	100,10	5
146	Ulmeni	km 112+295 - 112+676	detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		9053,00		2,0300	18377,59	5

147	Zoita	km 150+266 - 150+718	Detinator de constructii cu caracter definitiv pe teren CFR		13290,00		2,0300	26978,70	5
148	Vames	km 279+525	Curte si gradina la locuinta vanduta		464,00		0,2600	120,64	5
149	Vames	km 279+550	Curte si gradina la locuinta vanduta		110,00		0,2600	28,60	5
150	Vernești	km 12+710	Activități comerciale - amplasare construcție provizorie		60,00		7,5000	450,00	5

Documentația necesară participării la licitație se poate achiziționa contra sumei de 520 lei + TVA pentru persoane juridice, 110 lei+TVA pentru persoane fizice. Taxa de participare la licitație este de 50 lei+TVA și se poate procura de la sediul Diviziei Comerciale-Serviciul AP din Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam 408, în perioada **29.07.2025 – 11.08.2025**, orele **8,00 – 13,00** – în zilele lucratoare de luni până vineri .

Documentele de înscriere la licitație, inclusiv oferta financiară, redactate în limba română, se depun în plic închis, în zilele lucratoare de luni până vineri, până la data de **12.08.2025 ora 14,00** la sediul Sucursalei Regionale CF Galați, Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str. Gării, nr. 1, Corp E, cam. 408 .

Relații se pot obține la Sucursala Regionala CF Galați – Divizia Comerciala-Serviciul AP, Galați, str.Gării nr.1, Corp E, cam 408 sau la telefon 0722211549 sau 0723328727 .