



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE CFR - SA BUCUREȘTI, ROMANIA
SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA
Registrul Comerțului J/35/1842/12.03.2003, Cod Fiscal: 15662430
Timișoara Str. Gării nr. 2, Cod postal: 300166



Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale

Tel./ Fax 0256491018 Tel. CFR 133126

nr. 3/8/2/2583/30.07.2025

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale organizează în data de **28.08.2025**, între orele 9:30-14:30, la sediul Sucursalei Regionale Căi Ferate Timișoara, str. Gării nr. 2 Timișoara, Clădire Calatori Timișoara Nord- Birou Scoala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron, licitație publică, deschisă, cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale, pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr.crt	Stația CF/Zona	Pozitia din studiu/schita comerciala a statiei	Obiect de activitate	Suprafata (m²)			Tarif minim de pornire a			Observatii (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locatiei)
				spațiu	suprafața publicitara	teren	spațiu	suprafața publicitara	teren	
1	Gurahont	3/8/2/2805/2024	Sera de flori	412,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3380/1650
2	Zam	3/8/2/1100/2025	Magazie	69,00	0,00	0,00	8,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3540/1697.01
3	Arad-Clădire Calatori+modernizare	3/8/2/1195/2025	vestiar pentru personal paza	18,38	0,00	0,00	40,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01

4	Arad-Cladire Calatori+modernizare	3/8/2/1864/2025	Dormitor	17,67	0,00	0,00	70,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01
		3/8/2/1864/2025	grup sanitar	5,51	0,00	0,00	25,00	0,00	0,00	
5	Curtici-Cladire Calatori	3/8/2/2214/4.07.2025	Birou	31,00	0,00	0,00	45,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/69.01
6	HM Otelu Rosu	3/8/2/1490/06.05.2025	Depozit Cereale	175,00	0,00	0,00	11,00	0,00	0,00	Nr. de inventar 3510/727
7	Resita Nord	3/8/2/1334/17.04.2025	Parcare	0,00	0,00	30,00	0,00	0,00	5,00	Extras CF 42554 Resita Nord
8	Resita Nord	3/8/2/1214/2025	Dispecerat Turistic	4,00	0,00	0,00	50,00	0,00	0,00	Nr de inventar 3510/56.01
9	Arad-Cladire Calatori+modernizare	3/8/2/2382/2025	Comercializare produse Fornetti, cafea și bauturi răcoritoare	12,00	0,00	0,00	100,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01

- taxa caiet de sarcini în valoare de 100 lei + TVA;

- taxa de participare la licitație reprezentând 10% din valoarea chiriei calculată la nivelul tarifului minim de pornire la licitație, dar nu mai puțin de 100 lei + TVA;

- garanția de asigurare pentru participare la licitație calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitației+TVA pentru locația respectivă.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neajudecării licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neajudecării licitației.

Agenții economici și persoanele fizice care nu îndeplinesc condițiile prevăzute în caietul de sarcini, nu pot participa la licitație.

Documentația necesară participării la licitație prevăzută în caietul de sarcini se depune până la data de **20.08.2025 ora 12.00**, respectiv luni-joi între orele 9,00-15,30, vineri între orele 9,00-

12,00 la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Timișoara, Divizia Comercială -Serviciul A.P., str.Gării, nr.2, camera 121, tel.0256/491018.

