

TABELUL CU IMOBILELE PROPRIETATE PRIVATĂ EXPROPRIATE PENTRU CARE NU S-AU CONSTATAT MODIFICĂRI ALE DATELOR DE IDENTIFICARE PRIN ELABORAREA ȘI RECEPȚIA DOCUMENTAȚIILOR CADASTRALE INDIVIDUALE FAȚĂ DE CELE CUPRINSE ÎN ANEXA NR. 2 LA H.G. NR. 1701/2024

NR. CRT.	POZIȚIE HG 1701/2024	JUDEȚ	U.A.T.	NUME ȘI PRENUME PROPRIETAR / DEȚINĂTOR	TARLA	PARCELĂ	CARTIER	NR. CADASTRAL / NR. TOPO	NR. CARTE FUNCİARĂ	CATEGORIA DE FOLOSINȚĂ A TERENULUI	POZIȚIA FAȚĂ DE LOCALITATE	SUPRAFAȚA TOTALĂ DIN ACTE A TERENULUI (mp)	SUPRAFAȚA TERENULUI EXPROPRIAT (mp)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TERENULUI, CONFORM LEGII NR. 255/2010 (lei)	CONSTRUCȚII DE EXPROPRIAT (Suprafața desfășurată / Lungime) (mp / m)	VALOAREA DESPĂGUBIRII CONSTRUCȚIEI, CONFORM LEGII NR. 255/2010 (lei)	VALOAREA DESPĂGUBIRII TOTALE CONFORM LEGII NR. 255/2010 (lei)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
1	1	CLUJ	CLUJ NAPOCA	STAN MARIA	Calea BACIULUI, Nr. 25		DÂMBU ROTUND	8375	259017	CURTI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	572	47	41.078,00	Anexă S = 29 mp	3.335,00	56.223,84
															Poartă acces L = 4 m	241,78	
															Împrejmuire L = 15.08 m	10.919,22	
															Împrejmuire L = 5.54 m	649,84	
2	2	CLUJ	CLUJ NAPOCA	NEGREA ROZALIA	Str. CALEA BACIULUI, Nr. 23		DÂMBU ROTUND	8376/2/1	251607	CURTI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	1.645	20	17.480,00	Împrejmuire L= 13.78 m	9.299,02	26.779,02
3	3	CLUJ	CLUJ NAPOCA	RAITA GHEORGHE-DANIEL, RAITA ANCUȚA	Str. Calea Baciului, Nr. 19-21		DÂMBU ROTUND	344150	344150	CURTI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	155	39	34.086,00	Platformă pavată S = 39 mp	12.621,25	46.707,25
4	4	CLUJ	CLUJ NAPOCA	KONCZ GHEORGHE, SZEKELY SUSANA	Str. Baciui, Nr. 37		DÂMBU ROTUND	8378	301133	CURTI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	1.734	15	13.110,00	Platformă betonată S = 15 mp	5.444,10	24.517,36
															Împrejmuire L= 13.85 m	5.963,26	
5	5	CLUJ	CLUJ NAPOCA	AICHINGER MARIA MAGDALENA	Str. CALEA BACIULUI, Nr. 15		DÂMBU ROTUND	8379/1, 8365/8	267672	CURTI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	7.916	23	20.102,00	Magazin piese auto S = 40 mp	273.700,00	310.143,63
															Împrejmuire L = 7.70 m	6.362,85	
															Fundație pentru gard din beton L = 10.24 m	5.586,70	
															Poartă acces L = 4 m	1.126,08	
															Platformă pavată S = 9 mp	3.266,00	
6	6	CLUJ	CLUJ NAPOCA	BAKO ELISABETA	Str. CALEA BACIULUI, Nr. 13		DÂMBU ROTUND	277133	277133	CURTI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	737	15	13.110,00	Împrejmuire L = 10.75 m	11.994,10	25.104,10
										ARABIL	INTRAVILAN	402	0				
7	7	CLUJ	CLUJ NAPOCA	CSATARI PLAST SRL	Calea BACIULUI, Nr. 11		DÂMBU ROTUND	307727	307727	CURTI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	1.154	60	52.440,00	Platformă pavată S = 26 mp	11.218,25	87.439,51
															Împrejmuire L = 22.51 m	21.135,80	
															Poartă acces L = 5 m	2.645,46	
8	8	CLUJ	CLUJ NAPOCA	IACOBICI ADRIAN	Calea BACIULUI, Nr. 11A		DÂMBU ROTUND	8380/1/1/1/2	291056	CURTI CONSTRUCȚII	INTRAVILAN	1.000	37	32.338,00	Împrejmuire L = 12.13 m	1.251,94	40.702,69
															Platformă pavată S = 13 mp	4.908,20	
															Poartă acces L = 5 m	2.204,55	

9	11	CLUJ	CLUJ NAPOCA	MINESA ICPM SA	Str. TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 15-17		DÂMBU ROTUND	9295/4	278629	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1.038	183	159.942,00	Corp D - Laborator pregătire probe, c-ție tip D+P+2E cu suprafața construita de 582,50 mp compusă din: Subsol- 2 laboratoare, 2 ateliere, 3 depozite, 1 cameră, vestibul, grup sanitar, coridor, casa scării; Parter- 3 birouri, 8 laboratoare, grup sanitar, magazie, cabina portar, 1 coridor, 2 casa scării; Etaj I- 5 birouri, 4 laboratoare, grup sanitar, coridor, 2 casa scării; Etaj II - 5 birouri, 1 laborator, 1 grup sanitar, 1 coridor, 2 casa scării. S = 583 mp	15.956.710,00	16.130.891,30
															Platformă pavată S = 33 mp	14.239,30	
10	12	CLUJ	CLUJ NAPOCA	MINESA ICPM SA	Str. TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 15-17		DÂMBU ROTUND	9295/11	284240	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1.992	755	659.870,00	Poartă acces L = 5 m	5.570,60	1.004.878,60
															Platformă pavatăS = 647 mp	279.167,10	
															Împrejmuire L = 7.60 m	5.572,62	
															Împrejmuire L = 48.29 m	54.698,28	
11	13	CLUJ	CLUJ NAPOCA	MINESA ICPM SA	Str. TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 15-17		DÂMBU ROTUND	9295/1	264422	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	3.635	436	381.064,00	Împrejmuire L = 15.23 m	17.251,08	527.327,83
															Platformă pavată S=299 mp	129.012,75	
12	14	CLUJ	CLUJ NAPOCA	MINESA ICPM SA	Str. TUDOR VLADIMIRESCU Nr. 15-17		DÂMBU ROTUND	9295/5	280115	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1.650	50	43.700,00			43.700,00
13	16	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Tăietura Turcului		GRUIA	337136	337136	ARABIL	INTRAVILAN	8.546	1.957	3.600.880,00	Panou publicitar S = 2 mp	5.071,50	3.611.023,00
															Panou publicitar S = 2 mp	5.071,50	
14	17	CLUJ	CLUJ NAPOCA	RAITA GHEORGHE- DANIEL,RAITA ANCUȚA	Str. LOMBULUI, Nr. 2-4		DÂMBU ROTUND	353408	353408	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1.287	25	21.850,00	Zid de sprijinL = 5.39 m	11.413,75	44.050,75
															Platformă pavată S = 25 mp	10.787,00	
15	19	CLUJ	CLUJ NAPOCA	ITALIA TILES SRL	Calea CALEA BACIULUI, Nr. 8		DÂMBU ROTUND	267200	267200	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	577	25	21.850,00	Împrejmuire L = 17.33 m	15.248,46	38.979,68
															Poartă L = 4 m	1.881,22	
16	20	CLUJ	CLUJ NAPOCA	AUTOWORLD S.R.L., PROFIX S.R.L.	Str. ORADIEI, Nr. 1-3-5-7		DÂMBU ROTUND	321897	321897	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	147	42	36.708,00			36.708,00
17	21	CLUJ	CLUJ NAPOCA	SOCIETATEA AUTOWORLD SRL	Str. ORADIEI, Nr. 1-3-5-7		DÂMBU ROTUND	341791	341791	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	3.917	1.001	828.828,00	Împrejmuire L = 107.08 m	115.260,91	1.080.714,66
															Poartă L = 6 m	6.458,40	
															Platformă pavată S = 279 mp	120.383,15	
															Bariera automatizată L = 4 m	4.802,40	
															Platformă pietruită S = 722 mp	4.981,80	
18	22	CLUJ	CLUJ NAPOCA	SOCIETATEA AUTOWORLD SRL	Str. ORADIEI, Nr. 1-3-5-7		DÂMBU ROTUND	341791	341791	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	3.917	7	6.118,00			6.118,00

19	23	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Nikola Tesla, Nr. 4		GRUIA	6897/1/7/2, 6939/7/2, 6940/7/2, 6941/7/2, 6942/7/2, 6897/1/8/2, 6939/8/2, 6940/8/2, 6941/8/2, 6942/8/2, 6897/1/9/2, 6939/9/2, 6940/9/2, 6941/9/2, 6942/9/2, 6897/1/10/2, 6939/10/2, 6940/10/2, 6941/10/2	283200	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1.170	65	127.075,00	Platformă pavată S = 65 mp	28.046,20	155.121,20
20	24	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Nikola Tesla, Nr. 5		GRUIA	6897/1/7/1, 6939/7/1, 6940/7/1, 6941/7/1, 6942/7/1, 6897/1/8/1, 6939/8/1, 6940/8/1, 6941/8/1, 6942/8/1, 6897/1/9/1, 6939/9/1, 6940/9/1, 6941/9/1, 6942/9/1, 6897/1/10/1, 6939/10/1, 6940/10/1, 6941/10/1, 6942/10/1	263246	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	6.300	45	87.975,00	Platformă betonată S = 45 mp	16.332,30	104.307,30
21	25	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Nikola Tesla, Nr. 5		GRUIA	6897/1/7/1, 6939/7/1, 6940/7/1, 6941/7/1, 6942/7/1, 6897/1/8/1, 6939/8/1, 6940/8/1, 6941/8/1, 6942/8/1, 6897/1/9/1, 6939/9/1, 6940/9/1, 6941/9/1, 6942/9/1, 6897/1/10/1, 6939/10/1, 6940/10/1, 6941/10/1, 6942/10/1	263246	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	6.300	39	76.245,00	Platformă betonată S = 39 mp	14.154,20	90.399,20
22	26	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Nikola Tesla, Nr. 2		GRUIA	329725	329725	NEPRODUCTIV	INTRAVILAN	3.489	192	18.768,00	Platformă betonată S = 15 mp	5.444,10	29.782,70
															Barieră automatizată L = 5 m	5.570,60	
23	27	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Taietura Turcului		GRUIA	6897/1/6, 6939/6, 6940/6, 6941/6, 6942/6	297493	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	648	133	260.015,00	Stație gaze naturale S = 12 mp	2.070,00	274.501,19
															Împrejmuire L = 11.20 m	7.344,69	
															Panou publicitar S = 2 mp	5.071,50	
24	28	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. René Jeannel, Nr. 8		GRUIA	6897/1/5, 6939/5, 6940/5, 6941/5, 6942/5	253627	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	6.915	107	209.185,00	Platformă pavată S = 83 mp	35.813,30	259.007,60
															Platformă asfaltată S = 24 mp	9.206,90	
															Bariera automatizată L = 4 m	4.802,40	
25	29	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Strada Transilvania		GRUIA	337136	337136	ARABIL	INTRAVILAN	8.546	18	35.190,00	Platformă pavată S = 18 mp	7.767,10	42.957,10

26	30	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT MUNICIPIUL CLUJ NAPOCA - imobil la dispozitia comisiei locale de fond funciar - DOMENIUL PRIVAT	Str. TĂIETURA TURCULUI		GRUIA			NEPRODUCTIV	INTRAVILAN	333	38	3.714,50			3.714,50
27	32	CLUJ	CLUJ NAPOCA	TALPOS ADRIAN IOAN ALEXANDRU, MOLDOVAN IACOB- MARIUS, MOLDOVAN ANDREEA- IONELA, NICULA MIRCEA- VASILE, NICULA MEDA-IOANA	Str. Povarnisului, Nr. F.NR		GRUIA	8396/1/1	297669	ARABIL	INTRAVILAN	2.950	1	1.955,00			1.955,00
28	34	CLUJ	CLUJ NAPOCA	RUS IOAN, RUS ANA VETURIA	Str. TĂIETURA TURCULUI, Nr. 56		GRUIA	333854	333854	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	730	25	48.875,00	Împrejmuire L = 8.13 m	5.512,47	63.460,97
															Platformă betonată S = 25 mp	9.073,50	
29	35	CLUJ	CLUJ NAPOCA	EUROTURISM CONSULT SRL	Str. TĂIETURA TURCULUI, Nr. 58		GRUIA	8393/10/1	257611	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	614	7	13.685,00	Platformă pavată S = 7 mp	2.642,70	16.327,70
30	37	CLUJ	CLUJ NAPOCA	HANDRA PETRU, HANDRA FLOARE	Str. TĂIETURA TURCULUI, Nr. 62		GRUIA	8071	254400	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	491	18	35.190,00	Împrejmuire L = 16.80 m	30.129,93	66.771,23
															Platformă betonată S = 4 mp	1.451,30	
31	38	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Nikola Tesla, Nr. 4		GRUIA	6897/1/7/2, 6939/7/2, 6940/7/2, 6941/7/2, 6942/7/2, 6897/1/8/2, 6939/8/2, 6940/8/2, 6941/8/2, 6942/8/2, 6897/1/9/2, 6939/9/2, 6940/9/2, 6941/9/2, 6942/9/2, 6897/1/10/2, 6939/10/2, 6940/10/2, 6941/10/2	283200	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1.170	4	7.820,00	Platformă pavată S = 4 mp	1.509,95	9.329,95
32	39	CLUJ	CLUJ NAPOCA	RUSU RAUL- BOGDAN, RUSU OVIDIU- VASILE	Str. ROMULUS VUIA, Nr. 235		GRUIA	8393/6	289176	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	520	39	76.245,00	Împrejmuire L = 35.19 m	2.658,78	78.903,78
33	44	CLUJ	CLUJ NAPOCA	RAITA GHEORGHE- DANIEL, RAITA ANCUȚA	Str. LOMBULUI, Nr. 2-4/B-6		DÂMBU ROTUND	335516	335516	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	110	110	96.140,00	Zid de sprijin L = 10.45 m	22.129,45	222.654,26
										ARABIL	INTRAVILAN	109	39	34.086,00	Împrejmuire L = 10.45 m	3.749,46	
															Platformă pavată S = 126 mp	54.366,25	
															Post Trafo S = 23 mp	6.612,50	
															Barieră automatizată L = 5 m	5.570,60	
34	45	CLUJ	CLUJ NAPOCA	RAITA GHEORGHE- DANIEL, RAITA ANCUȚA	Str. LOMBULUI, Nr. 2-4		DÂMBU ROTUND	353408	353408	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	1.287	45	39.330,00	Platformă pavată S = 45 mp	16.990,10	56.320,10
35	47	CLUJ	CLUJ NAPOCA	OLTYAN IOSIF, OLTYAN ROZALIA	Calea CALEA BACIULUI, Nr. 4		DÂMBU ROTUND	8311/2	303263	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	585	45	39.330,00	Platformă pavată S = 11 mp	4.746,05	71.611,88
															Împrejmuire L = 18.96 m	27.535,83	

36	49	CLUJ	CLUJ NAPOCA	PRITAX INVEST SRL	Calea BACIULUI, Nr. 44		DÂMBU ROTUND	278803	278803	CURTI CONSTRUCTII	INTRAVILAN	460	40	34.960,00			34.960,00
37	50	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Nikola Tesla		GRUIA	340713	340713	DRUM	INTRAVILAN	26.350	2.683	231.408,75			231.408,75
38	51	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Transilvania		GRUIA	337135	337135	ARABIL	INTRAVILAN	17.153	623	1.217.965,00			1.217.965,00
39	52	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Nikola Tesla		GRUIA	340713	340713	DRUM	INTRAVILAN	26.350	325	31.768,75	Împrejmuire L = 54.55 m	6.594,45	40.605,70
															Platformă pietruită S = 325 mp	2.242,50	
40	53	CLUJ	CLUJ NAPOCA	UAT JUDEȚUL CLUJ - DOMENIUL PRIVAT	Str. Nikola Tesla		GRUIA	287205	287205	ARABIL	INTRAVILAN	2.290	2.290	4.213.600,00	Platformă pietruită S = 1.811 mp	12.495,90	4.250.382,58
															Împrejmuire L = 136.69 m	16.524,18	
															Anexa tip container S=27.00mp	7.762,50	
41	55	CLUJ	CLUJ NAPOCA	EUROTURISM CONSULT SRL	Str. TÂIETURA TURCULUI		GRUIA	257659	257659	DRUM	INTRAVILAN	166	4	391,00			391,00

