

Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale
 nr. 3/8/2/4628 /03.11.2025

Tel./ Fax 0256491018 Tel. CFR 133126, 133125

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale organizează în data de **11.12.2025**, între orele 9:30-14:30, la sediul Sucursalei Regionale Căi Ferate Timișoara, str. Gării nr. 2 Timișoara, Clădire Călători Timișoara Nord- Birou Școala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron, licitație publică, deschisă, cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale, pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr.crt	Stația CF/Zona	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (m²)			Tarif minim de pornire a licitației lei/mp/lună fără T.V.A.			Observații (alte informații considerate necesare pentru identificarea locației)
				spațiu	suprafața publicitară	teren	spațiu	suprafața publicitară	teren	
1	Stația CF Gurahonț	3/8/2/2805/2024	Seră de flori	412,00	0,00	0,00	5,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3380/1650
2	HM Lupeni	3/8/2/3656/2025	Laborator analize medicale	60,00	0,00	0,00	10,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3540/30058
3	Interstația C.F. Brad Dealu Fetii între km 34+344 și km 34+358 pe partea dreaptă	3/8/2/2937/2024 și 3/8/2/2936/2024	Depozitare lemne foc	0,00	0,00	78,00	0,00	0,00	2,03	Extras CF nr. 67635 Brad
			Parcare	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	4,22	
4	Stația CF Arad-Clădire Călători+modernizare	3/8/2/1864/2025	Dormitor	17,67	0,00	0,00	70,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01
		3/8/2/1864/2025	Grup sanitar	5,51	0,00	0,00	25,00	0,00	0,00	
5	HM Oțelu Roșu	3/8/2/1490/2025	Depozit Cereale	175,00	0,00	0,00	11,00	0,00	0,00	Nr. de inventar 3510/727
6	Interstația CF Voiteni-Stamora Moravița - linia CF 129, km 43+124 și km 43+183, pe partea dreaptă	3/8/2/350/2025	Depozit de lemn	0,00	0,00	630,00	0,00	0,00	4,00	Extras CF nr. 404189 Deta

7	Stația CF Zimandu Nou, km 12+560 si km 12+570	3/8/2/2006/2023	Amplasare gheretă	0,00	0,00	30,00	0,00	0,00	36,00	Extras CF nr. 304760 Zimandu Nou
8	Stația CF Sebiș, Linia CF 330 Sântana-Brad km 66+790 - 66+830	3/8/2/1569/2025	Depozit nisip și sort	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	5,80	Extras CF nr. 301700 Sebiș
9	Interstația C.F. Brad- Dealu Fetii - Linia C.F. 228 între km 35+110 și km 35+140 pe partea stângă	3/8/2/1881/2025	Amplasare construcție provizorie demontabilă pentru depozitare și prezentare produse din lemn	0,00	0,00	300,00	0,00	0,00	10,00	Extras CF nr. 67643 Brad
10	Interstația Timișoara CET-Timișeni, linia 129 Timișoara Nord - Stamora Moravița, între km 12+695 si km 12+701,50 pe partea dreaptă în sensul creșterii kilometrice.	3/8/2/2611/2025	Grădină	0,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,30	Extras CF nr. 408650 Sag
11	Interstația Timișoara CET-Timișeni, linia 129 Timișoara Nord - Stamora Moravița, între km 12+701,5 și km 12+708 pe partea dreaptă în sensul creșterii kilometrice.	3/8/2/2613/2025	Grădină	0,00	0,00	200,00	0,00	0,00	0,30	Extras CF nr. 408650 Sag
12	Interstația Timișoara CET-Timișeni, linia 129 Timișoara Nord - Stamora Moravița, între km 12+708 și km 12+718 pe partea dreaptă în sensul creșterii kilometrice.	3/8/2/2614/2025	Fânceață	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,30	Extras CF nr. 408650 Sag
13	Interstația Buziaș - Gătaia, între km 119+883 și km 119+914, pe partea stângă în sensul creșterii kilometrice	3/8/3/1771/2025	Grădină	0,00	0,00	713,00	0,00	0,00	0,26	Extras CF nr. 401767 Nițhidorf

14	Stația CF Pecica	3/8/2/3886/19.09.2025	Magazie	32,00	0,00	0,00	12,00	0,00	0,00	Nr. de inventar 3520/733
15	Stația CF Petroșani	3/8/2/1181/2025	Garaj	45,53	0,00	0,00	3,00	0,00	0,00	Nr. de inventar 3390/1342.02
16	Halta Zimandu Nou	3/8/2/2413/17.07.2025	Fast Food	0,00	0,00	15,00	0,00	0,00	36,00	Extras CF nr. 304760 Zimandu Nou
17	Stația CF Arad, amplasat în Pasaj pietonal superior- extindere Clădire Călători (pasarelă)	3/8/2/3505/2025	Amplasare aparat de cafea	1,00	0,00	0,00	1.520,00	0,00	0,00	Nr. de inventar 3520/120
18	CF Arad-Clădire Călători + modernizare	3/8/2/1608/2023	Bagaje de mana	11,47	0,00	0,00	36,01	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01
19	CF Arad-Clădire Călători + modernizare	3/8/2/1453/2025 și 3/8/2/1454/2025	Spații de cazare	446,95	0,00	0,00	15,50	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01

- taxa caiet de sarcini în valoare de 100 lei + T.V.A.;

- taxa de participare la licitație reprezentând 10% din valoarea chiriei calculată la nivelul tarifului minim de pornire la licitație, dar nu mai puțin de 100 lei + T.V.A.;

- garanția de asigurare pentru participare la licitație calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitației + T.V.A. pentru locația respectivă.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Agenții economici și persoanele fizice care nu îndeplinesc condițiile prevăzute în caietul de sarcini, nu pot participa la licitație.

Documentația necesară participării la licitație prevăzută în caietul de sarcini se depune până la data de **02.12.2025 ora 12.00**, respectiv luni-joi exclusiv sărbătorile legale între orele 9,00-

15,30, vineri între orele 9,00-12,00 la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Timișoara, Divizia Comercială -Serviciul A.P., Str.Gării, nr.2, camera 121, tel.0256/491018.