

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale organizează în data de **25.02.2026**, între orele 9:30-14:30, la sediul Sucursalei Regionale Căi Ferate Timișoara, str. Gării nr. 2 Timișoara, Clădire Călători Timișoara Nord- Birou Școala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron, licitație publică, deschisă, cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale, pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr.crt	Stația CF/Zona	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (m <sup>2</sup> )			Tarif minim de pornire a licitației lei/mp/lună fără T.V.A.			Observații (alte informații considerate necesare pentru identificarea locației)
				spațiu	suprafața publicitară	teren	spațiu	suprafața publicitară	teren	
1	Stația CF Gurahonț	3/8/2/2805/2024	Seră de flori	412.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3380/1650
2	HM Lupeni	3/8/2/3656/2025	Laborator analize medicale	60.00	0.00	0.00	10.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3540/30058
3	Interstația C.F. Brad Dealu Fetii între km 34+344 și km 34+358 pe partea dreaptă	3/8/2/2937/2024 și 3/8/2/2936/2024	Depozitare lemne foc	0.00	0.00	78.00	0.00	0.00	2.03	Extras CF nr. 67635 Brad
			Parcare	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	<b>4.64</b>	
4	Stația CF Arad-Clădire Călători+modernizare	3/8/2/1864/2025	Dormitor	17.67	0.00	0.00	70.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/6.01
		3/8/2/1864/2025	Grup sanitar	5.51	0.00	0.00	25.00	0.00	0.00	
5	HM Oțelu Roșu	3/8/2/1490/2025	Depozit Cereale	175.00	0.00	0.00	11.00	0.00	0.00	Nr. de inventar 3510/727
6	Stația CF Zimandu Nou, km 12+560 si km 12+570	3/8/2/2006/2023	Amplasare gheretă	0.00	0.00	30.00	0.00	0.00	36.00	Extras CF nr. 304760 Zimandu Nou
7	Stația CF Sebiș, Linia CF 330 Sântana-Brad km 66+790 - 66+830	3/8/2/1569/2025	Depozit nisip și sort	0.00	0.00	500.00	0.00	0.00	5.80	Extras CF nr. 301700 Sebiș

8	Interstația C.F. Brad- Dealu Fetii - Linia C.F. 228 între km 35+110 și km 35+140 pe partea stângă	3/8/2/1881/2025	Amplasare construcție provizorie demontabilă pentru depozitare și prezentare produse din lemn	0.00	0.00	300.00	0.00	0.00	10.00	Extras CF nr. 67643 Brad
9	Interstația Timișoara CET-Timișeni, linia 129 Timișoara Nord - Stamora Moravița, între km 12+708 și km 12+718 pe partea dreaptă în sensul creșterii kilometrice.	3/8/2/2614/2025	Fâneață	0.00	0.00	400.00	0.00	0.00	0.30	Extras CF nr. 408650 Sag
10	Interstația Timișoara Nord-Timișoara Vest, linia CF 132, între km 2+549 - 2+551 primul camin și km 2+636 - 2+638 al doilea camin	3/8/2/4251/2025	camine vane	0.00	0.00	8.00	0.00	0.00	40.00	Extras CF 449245 Timisoara
11	Complex Sportiv Stadion CFR Timisoara "Cladire Centrala Termica" nr. Inventar 3100/20003 - <b>destinatia activitati sportive</b> Complex sportiv Stadion CFR	3/8/2/1866/2025	magazie	33.63	0.00	0.00	5,10	0.00	0.00	Extras CF 457097 Timisoara
		3/8/2/4819/2025	Receptie	30	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	Atelier mecanic	345	0.00	0.00	14,18	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	birou	7.5	0.00	0.00	39,25	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	vestiar	15.4	0.00	0.00	8,86	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	hol	3.3	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	vestiar	5.4	0.00	0.00	8,86	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	debara	4.5	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	dusuri	8.4	0.00	0.00	7,68	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	vestiar	15.4	0.00	0.00	8,86	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	hol	14	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	hol	32.5	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	sala forta	24.5	0.00	0.00	10.00	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	grup sanitar	7.4	0.00	0.00	7,68	0.00	0.00	
3/8/2/4819/2025	grup sanitar	2.3	0.00	0.00	7,68	0.00	0.00			

	Timisoara "sala de forta - sala de sport" nr inventar 3100/20016 <b>destinatia activitati sportive</b>	3/8/2/4819/2025	grup sanitar	2.3	0.00	0.00	7,68	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	hol	11.5	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	magazie	4.6	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	magazie	4.9	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	magazie	4.8	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	sala dezafectata	167.3	0.00	0.00	4,73	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	hol+grup sanitar	4.3	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	grup sanitar	1.5	0.00	0.00	7,68	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	grup sanitar	1.5	0.00	0.00	7,68	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	grup sanitar	7.4	0.00	0.00	7,68	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	hol	30	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	magazie	22.5	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	hol	4.4	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	magazie	8.3	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	magazie	24.4	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	hol acces	10	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00	
		3/8/2/4819/2025	sala box	166.6	0.00	0.00	15,36	0.00	0.00	
	3/8/2/4819/2025	magazie	70.1	0.00	0.00	6,03	0.00	0.00		
12	Interstatiua Jebel-Libling, linia CF 127, intre km 1+820 si km 1+900	3/8/2/3562/2025	faneata	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.30	Extras CF 409944 Jebel
13	Statiua CF Timisoara Sud, linia CF 124 - Timisoara-Voiteni, intre km 5+353 si km 5+355,5	3/8/2/3913/2025	cabina paza	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	70	Extras CF 426159 Timisoara
14	CF Arad-Clădire Călători ,Hol parter corp E	3/8/2/1608/2023	Bagaje de mana	11.47	0.00	0.00	36,01	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/6.01
15	CF Arad-Clădire Călători + modernizare	3/8/2/1453/2025 și 3/8/2/1454/2025	Spații de cazare	446.95	0.00	0.00	15.50	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/6.01
16	Statiua CF Subcetate Linia CF 116 pe partea dreapta intre km 29+96-29+208	3/8/2/1877/2025 si 3/8/2/4142/2025	Gradina	0.00	0.00	4,032.00	0.00	0.00	<b>0.29</b>	Teren Sere CFR Subcetate Incheiere nr. 323/16.11.2017 Cluj
17	Statiua CF Lupeni pe partea dreapta a liniei CF 117 Livezeni -Lupeni intre km. 101+830-101+897	3/8/2/4126/2025	Depozit materiale constructii	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	4.20	Extras CF nr. 62226 Lupeni

18	Statia CF Curtici pe linia CF 200 Coslariu-Curtici pe partea dreapta intre km. 646+80-646+810	42/T/2025 - pct. 1	Teren pentru amplasare container	0.00	0.00	15.00	0.00	0.00	8 euro/mp /lună fără T.V.A.	Incheiere nr. 213/11.12.2008 Cluj
19	St. CF Curtici - Cladire Calatori	3/8/2/4810/2025	birou	22,40	0.00	0.00	55.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/69.01
20	St. CF Curtici - Cladire Calatori	3/8/2/2214/2025	birou	31.00	0.00	0.00	55.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/69.01
21	St. CF Curtici - Cladire Exploatare gr. A	3/8/2/823/2020	Dormitor	40,4	0.00	0.00	40.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/2249
			hol+grup sanitar	10,25	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	
22	St. CF Arad - linie CF I PE (200 Coslariu - Curtici) intre km 630+150 si km 630+198	3/8/3/1045/2020	Parc containere santier	0.00	0.00	500.00	0.00	0.00	15.00	Extras CF nr. 340937 Arad
23	Hm Resita Sud - Cladire Calatori	3/8/2/4637/2025	depozit materiale si echipamente sportive	20,79	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3510/164.01
24	Statia CF Resita Nord, linia CF 124 Voiteni - Resita Nord, intre km 61+800 si km 61+830	3/8/2/3585/2025	gradina	0.00	0.00	450.00	0.00	0.00	0,30	Extras CF nr. 42998 Resita

- taxa caiet de sarcini în valoare de 100 lei + T.V.A.;

- taxa de participare la licitatie reprezentând 10% din valoarea chiriei calculată la nivelul tarifului minim de pornire la licitație, dar nu mai puțin de 100 lei + T.V.A.;

- garanția de asigurare pentru participare la licitație calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitației + T.V.A. pentru locația respectivă.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neajudecării licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neajudecării licitației.

Agenții economici și persoanele fizice care nu îndeplinesc condițiile prevăzute în caietul de sarcini, nu pot participa la licitație.

Documentația necesară participării la licitație prevăzută în caietul de sarcini se depune până la data de **16.02.2026 ora 12.00**, respectiv luni-joi exclusiv sarbatorile legale între orele 9,00-15,30,

vineri între orele 9,00-12,00 la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Timișoara, Divizia Comercială -Serviciul A.P., Str.Gării, nr.2, camera 121, tel.0256/491018.

