



COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" S.A.

Număr ordine registru comerțului/an: J40/9774/1998

Cod fiscal: RO11054529

Sediul: B-dul Dinicu Golescu nr. 38 sector 1 București

prin:

SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE CRAIOVA

Număr ordine registru comerțului/an: J1998009774402

Cod fiscal: 15603417

Sediul: Craiova, B-dul Decebal nr.1, jud.Dolj

Organizează la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova situat in Craiova, Bdul Decebal, nr.1, jud.Dolj licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de spații și terenuri CFR, în vederea desfășurării de activități comerciale, de producție, depozitare, prestări servicii, spații publicitare, terenuri agricole in data de **05 februarie 2026 , ora 10.00** pentru următoarele locații:

Nr. crt	Statia CF /Zona	Pozitia din studiu/ schita comercială a statiei	Destinația bunului de închiriat	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/ luna fara TVA)	Tarif minim de pornire a licitatiei (lei/mp/ luna fara TVA)	Obs
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	Alexandria	2	Bancomat	1,00		175,00		
2	Alexandria	Mag	Depozitare si comercializare produse alimentare si nealimentare (magazie + cheu)	360,00		12,00		
				269,00		6,00		
3	Caracal	A1	Bancomat	1,00		190,00		
4	Caineni	DML	Depozitare material lemnos		1000,00		2,03	
5	Curtea de Arges	CDIM	Comert, depozit marfa, incarcare-descarcare si manipulare marfa		359,00		7,00	
					550,00		2,05	
6	Corabia	PDM	Parcare		70,00		4,22	
			Depozitare materiale		730,00		2,03	
7	Carbesti	T.A	Teren agricol		200,00		0,26	
8	Costești	S1+S2	Bar	21,00		34,00		
			Automat băuturi calde	1,00		110,00		
9	Craiova	PA1	Parcare auto		12,00		11,00	
10	Craiova	PA5b	Parcare auto		16,00		11,00	
11	Craiova	PA5a	Parcare auto		16,00		11,00	
12	Craiova	Cl.Disp.IIIb	Cabinet stomatologic	17,53		50,00		

13	Craiova	Cl.disp.Ia	Cabinet medicina familie	28,81		40,00		
14	Craiova	Cl.disp.Ib	Cabinet medicina familie	28,81		40,00		
15	Craiova	Cl.disp.IVb	Cabinet medicina familie	15,92		40,00		
16	Craiova	Cl.disp.IIb	Cabinet medicina familie	22,76		40,00		
17	Craiova	Cl.disp.IIa	Cabinet medicina familie	22,76		40,00		
18	Craiova	V+2	Birou expl.feroviara,grup sanitar, hol	148,15		40,00		
19	Craiova	PP4	Panou publicitar		16,00		80,00	
20	Craiova	PP1	Panou publicitar		12,00		80,00	
21	Craiova	PP2	Panou publicitar		12,00		80,00	
22	Craiova	PP3	Panou publicitar		12,00		80,00	
23	Craiova	1A/mag	Birou expl.feroviara,scoal a pers,magazie,hol, grup sanitar	61,66		40,00		
24	Craiova	A.P.T.	Alimentatie publica Terasa		S1=100,00		S1=35,00	
					S2=540,00		S2=5,00	
25	Dragasani	ATM	Bancomat	1		272,22		
26	Dragasani	SA/cl	Comercializare prod alim si nealimentare	14,00		42,00		
27	Drobeta Turnu Severin	S11	1. Loto-prono 2. Pariuri sportive	21,90		19,21		
28	Drobeta Turnu Severin	S20	Bistro	290,40		10,90		
29	Drobeta Turnu Severin	S21	Farmacie	78,00		12,35		
30	Drobeta Turnu Severin	S24	Difuzare presă + comercializare produse preambalate alimentare si nealimentare	5,50		22,05		
31	Drobeta Turnu Severin	S25	Comercializare produse preambalate alimentare și nealimentare	5,50		10,90		
32	Drobeta Tr.Severin	S26	Casă schimb valutar	9,10		27,44		
33	Drobeta Tr.Severin	S28	Punct de lucru CAR	11,80		36,00		
34	Drobeta Turnu Severin	S3	Publicitate plasme	1,12		70,00		
35	Drobeta Turnu Severin	S30	1. Market 2. Sala producție	197,30		10,90		

36	Filiasi	D.M.C.F	Depozitare materiale constructii	109,20		5,00		
37	Filiasi	D.M.F	Depozitare materiale	450,00		3,00		
38	Meri	Km CF 94+859-94+870, partea stanga	Garaj		19,40		4,50	
39	Govora	B.G	Birou+Hol acces	S1=9,92		S1=40,00		
				S2=2,08		S2=5,00		
40	Golesti	S1	Magazin mixt	12,00		7,00		
			Magazie	12,00		2,00		
41	Olteni	S1	Automat bauturi calde	1,00		110,00		
42	Pitesti	P1 + P2	Publicitate	6,00		50,00		
43	Plopsoru	DMP	Depozitare materiale	62,75		4,00		
44	Plosca	Km 209+240	Cabina cantar feroviar	18,00		10,00		
45	Portaresti	SCPC	Siloziuri supraterane demontabile,cantar auto,platforma betonata,cale acces	1010,00		4,00		
				1040,00		2,05		
46	Roşiori Nord	ATM	bancomat	1,00		380,00		
47	Roşiori Nord	21	Difuzare presă, comercializare produse preambalate	6,00		42,97		
48	Rosiori Est	VA1	Vulcanizare auto		144,00		5,00	
49	Rosiori Est	2	Comert, expozitie,depozit materiale de constructii	526,00		9,00		
50	Slatina	P15	Inform. turism, punct media, tabacherie	44,50		10,00		
51	Slatina	P19	Comert	97,50		11,00		
52	Slatina	S4+S5/Mag	Prestari servicii-bobinaj, dep.piese	71,66		13,00		
53	Slatina	S3/Mag	Prestari servicii-bobinaj, dep.piese	31,59		13,00		
54	Slatina	mag	Depozitare+parcare	60,00		5,00		

55	Slatina	Mag.Marfuri S6	Depozitare	10,31		21,00		
56	Schitu Golesti	P	Parcare		200,00		4,22	
57	Rm.Valcea	P.A.42 – P.A.48 ; P.A. 84 - P.A.105	Parcari auto		12mp/loc de parcare		4,22	
58	Rm Valcea	P1+P2+T	Cafetarie	41,90		30,00		
			Depozitare	8,70		10,00		
			Terasa	48,00		15,00		
59	Târgu Jiu	Teren Lot 2 Ana Ipătescu PA 1-8 locuri	Parcări auto 1-8		12.50/loc de parcare		4,22	
60	Târgu Jiu	Teren Lot 3 Ana Ipătescu	Parcare Auto		341,50		4,22	
61	Târgu Jiu	Teren Lot 6 Ana Ipătescu	Parcare Auto		400,00		4,22	
62	Targu Jiu	ATM1	Bancomat	1,00		550,00		
63	Vladuleni	Rulota food	Vanzare produse food		49,00		4,00	
64	Vladuleni	DMV	Depozitare si comercializare materiale		100,00		4,00	

În vederea participării la licitație este obligatoriu achiziționarea documentației licitației care conține: caietul de sarcini, instrucțiuni pentru ofertant și contractul cadru de închiriere, documentatie ce se poate procura de la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova din B-dul Decebal nr. 1, Craiova, jud.Dolj, Divizia Comercială – Serviciul Af.Patrimoniale, camera 409, de luni până joi între orele 8.30 – 16.00 și vineri între orele 8.30 - 13.00, la prețul de 150 lei.

Totodata, este obligatoriu ca ofertantii care doresc sa participe la licitatie sa achite taxa de participare la licitație in valoare de 200 lei și garanția de participare ce reprezinta triplul chiriei lunare (la care se adaugă TVA) calculată la prețul de pornire a licitației.

Inscrierile obligatorii necesare participării la licitație prevazute in instructiunile pentru ofertanti, inclusiv oferta financiară redactată în limba română conform modelului anexat la caietul de sarcini, se vor depune în plic la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1 Craiova, Divizia Comercială – Serv.Afaceri Patrimoniale, camera 409, (telefon 0351-403230, telefon CFR 123069), de luni până joi între orele 8.30 – 16.00 și vineri între orele 8.30 - 13.00 până pe data de **02 februarie 2026 ora 16.00.**

Relații suplimentare se pot obține la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Craiova, B-dul Decebal nr. 1, Craiova - Divizia Comercială – Serviciul Afaceri Patrimoniale, camera 409, telefon 0351-403230 sau tel CFR -123069.

Sef Divizie Comerciala

Viorel Badescu

Sef Serv. Afaceri Patrimoniale

Emil Erdei