



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” - S.A. SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA
Registrul Comerțului: J2003001842352, Cod Fiscal: 15662430
Timișoara, Str. Gării, Nr. 2, Cod poștal: 300166
Tel.: 0256.212.233, Fax: 0256.493.804



Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale
Nr. 3/8/2/1206/17.03.2026

Tel./ Fax 0256491018 Tel. CFR 133126, 133126

F4

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale organizează în data de **08.04.2026**, între orele **9:30-14:30**, la sediul Sucursalei Regionale Căi Ferate Timișoara, str. Gării nr. 2 Timișoara, Clădire Călători Timișoara Nord- Birou Școala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron, licitație publică deschisă, cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale, pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr.crt	Stația CF/Zona	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (m²)			Tarif minim de pornire a licitației lei/mp/lună fără T.V.A.			Observații (alte informații considerate necesare pentru identificarea locației)
				spațiu	suprafața publicitară	teren	spațiu	suprafața publicitară	teren	
1	PO Lupeni	3/8/2/1466/2018 și 3/8/2/917/2019	Parc auto-Spălătorie auto-Service auto	254,79	0.00	0.00	2.50	0.00	0.00	Clădire haltă cu nr. inventar 3540/30058
2	PO Lupeni	3/8/2/1466/2018 și 3/8/2/917/2019	Spațiu comercial	57.50	0.00	0.00	17.50	0.00	0.00	Clădire haltă cu nr. inventar 3540/30058
3	Localitatea Lipova (fosta Stație CF Lipova Veche)	3/8/2/543/11.02.2026	Pășune și fâneață	0.00	0.00	4,000.00	0.00	0.00	0.29	CFC Cluj nr. 295/16.11.2017
4	Stația CF Sântana	3/8/3/1740/2020	Teren pentru amplasare construcție-bufet	0.00	0.00	27.80	0.00	0.00	26.00	CF Nr. 307375 Sântana

- taxa caiet de sarcini în valoare de 100 lei + T.V.A.;

- taxa de participare la licitație reprezentând 10% din valoarea chiriei calculată la nivelul tarifului minim de pornire la licitație, dar nu mai puțin de 100 lei + T.V.A.;

- garanția de asigurare pentru participare la licitație calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitației + T.V.A. pentru locația respectivă.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neajudecării licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neajudecării licitației.

Agenții economici și persoanele fizice care nu îndeplinesc condițiile prevăzute în caietul de sarcini, nu pot participa la licitație.

Documentația necesară participării la licitație prevăzută în caietul de sarcini se depune până la data de **02.04.2026 ora 12.00**, respectiv luni-joi între orele 9,00-15,30, vineri între orele 9,00-12,00 (exclusiv sărbătorile legale) la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Timișoara, Divizia Comercială -Serviciul A.P., Str.Gării, nr.2, camera 121, tel.0256/491018.