

**COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" SA  
SUCURSALA REGIONALA CF CONSTANȚA,  
DIVIZIA COMERCIALĂ – SERVICIUL AFACERI PATRIMONIALE  
Sediul : Localitatea Constanța, Str. Albăstrelelor, nr. 10**

Organizează în data de 29.04.2026, ora 12.00, la sediul Sucursalei Regionale CF Constanța, Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de locații (spații și terenuri) în vederea desfășurării de activități comerciale, prestări servicii, alimentație publică, depozitare, etc., situate pe rază stațiilor CF :

Nr. crt.	Stafia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitației în sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitației în extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
1	Babadag, clădire calatori + locuința, km.104+603		depozitare	15.66		5.00		X		
2	Babadag, clădire calatori + locuința, km.104+603		alimentație publică	68.25		6.00		X		
3	Babadag - cheu km 104+536		depozitare, încărcare în vagoane compozit de mangan și agregat de zgură	700.00		2.50		X		
4	în perimetrul stației CF Basarabi, pe partea dreaptă a liniei CF 800/București-Constanța, în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în zona km CF 207+650, vis-a-vis de clădirea de călători, în continuarea rampei		amplasare container (piese auto) și parcare camion		500.00		1.50			X
5	Calarasi Sud- incinta clad.cal etaj	poziția E5	automat bauturi calde	1.00		140.00		X		
6	Calarasi Sud- incinta clad.cal etaj	poziția E1	restaurant, spatii tehnologice grup sanitar	252.35		26.00		X		
7	Calarasi Sud- incinta clad.cal etaj	poziția E2	comert marfuri generale	24.30		26.00		X		
8	Calarasi Sud- incinta clad.cal etaj	poziția E4	automat bauturi calde	1.00		140.00		X		
9	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P1	comert marfuri generale	13.40		26.00		X		
10	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P2	café-bar	17.20		26.00		X		
11	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P3	grup sanitar	43.56		26.00		X		
12	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P4	farmacie	20.00		26.00		X		
13	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P5	presa carte	6.25		28.00		X		
14	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P7	LCD publicitar	1.00		182.00		X		
15	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P8	LCD publicitar	1.00		182.00		X		
16	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P9	ATM bancar	1.00		224.00		X		
17	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	poziția P10	ATM bancar	1.00		224.00		X		
18	Calarasi Sud- clădire CED		birou, activitati administrative	14.30		23.62		X		
19	Calarasi Sud, cheu (rampa)	poziția P4	depozitare	350.00		2.16		X		
20	Calarasi Sud, vecinatate str. Locomotivei	poziția P3	încarcare - descarcare si depozitare cherestea		50.00		3.50			X
21	Calarasi Sud		amplasare panou publicitar firma		4.00		50.00			X
22	Cernavoda Oras, poz. P4		parcare auto		50.00		2.45			X
23	în perimetrul fostei stații CF Cernavoda Oraș, aferent Liniei CF 809/Saligny Vest-Cernavoda Oraș, în zona km CF 5+650, pe care sunt amplasate linii CF		amplasare construcție provizorie (hală metalică) service auto și vulcanizare		900.00		4.15			X

Nr. crt.	Statia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
24	în perimetrul fostei stații CF Cernavoda Oraș, aferent Liniei CF 809/Saligny Vest-Cernavoda Oraș, de la km CF 4+655 la km CF 5+135, pe care sunt amplasate linii CF		amplasare containere modulare-spații de cazare muncitori		15,000.00		2.03		X	
25	în perimetrul fostei stații CF Cernavoda Oraș, în vecinătatea Liniei CF 809/Saligny Vest-Cernavoda Oraș, în zona km CF 5+200, între liniile CF 7 și 8		amplasare construcție provizorie spălătorie auto		500.00		4.15		X	
26	Cernavoda Pod, cladire calatori+locuinta, km I66+598		amplasare automat bauturi calde	1.00		80.00		X		
27	Ciocarla - vecinatate canton CFR		depozitare- comercializare cherestea si combustibil lemnos		1,000.00		1.90		X	
28	Ciulnița		ATM Bancar	1.00		74.70		X		
29	Ciulnița, km. I+000		amplasare constructie provizorie vulcanizare auto		1,000.00		3.00			
30	în perimetrul stației CF Ciulnița, zona Districtului E.U., în vecinătatea liniei de cale ferată 800/București-Constanța, pe partea dreaptă în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în zona km CF 108+550		depozitare combustibil lemnos		100.00		3.20		X	
31	în perimetrul stației CF Ciulnița, pe partea dreaptă a liniei CF 800/Constanța-București, în sensul de creștere a kilometrajului de la București spre Constanța, km 109+100		amplasare automat de sucuri / sandwich-uri		1.00		300.00		X	
32	Ciulnița-zona Triaj- cladire circulatie si manevra		depozitare fanete	208.00		1.50		X		
33	Cobadin		amplasare container activ de inch masini/echipamente		30.00		4.50		X	
34	Cobadin, în perimetrul stației CF Cobadin, în vecinătatea liniei CF 810/Medgidia-Negru Vodă, pe partea dreaptă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Medgidia spre Negru Vodă), km CF 34+445-34+665		teren agricol - depozitare fanete		9,500.00		0.29		X	
35	Cobadin, zona km 34+700		depozitare produse cerealiere		870.00		1.36		X	
36	Cogealac km 54+500		împrejmuire teren pentru securizarea bunurilor proprietate tert		2,000.00		1.18		X	
37	Constanta - Cladire RCM	pozitia P1	publicitate	12.00		33.26		X		
38	Constanta - Cladire RCM	pozitia P2	publicitate	12.00		33.26		X		
39	Constanta - Cladire RCM - linia 1		publicitate	4.00		33.26		X		
40	Constanta - Cladire Calatori	pozitia CP15	plasma publicitara	1.00		337.50		253.13		
41	Constanta - District PAZ		depozitare, prestari servicii auto		450.00		1.71		X	
42	Constanta - peron 1,2 si 3		publicitate	32.20		31.38		X		
43	Constanta- cladire calatori corp A, parter, AP7		comert marfuri generale, depozitare	34.60		56.78		42.59		
44	Constanța- cladire calatori corp A, parter, AP8		sală dedicată slot-machine, pariuri sportive	34.60		163.69		122.77		
	în perimetrul stației CF Constanța, vecinătatea clădirii de călători-corp A		amplasare firma luminoasa		2.00		263.40		X	
45	Constanta- incinta clad.cal corp A subzol	pozitia S1	cinema, sala S1	423.61		10.38		7.79		
46	Constanta- incinta clad.cal corp C etaj	pozitia CE1	comert marfuri generale	34.48		41.56		31.17		

Nr. crt.	Statia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitației în sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitației în extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
47	Constanta- incinta clad.cal corp C etaj	pozitia CE2	comert marfuri generale	18.21		44.81		33.61		
48	Constanta- incinta clad.cal corp C etaj	pozitia CE3	comert marfuri generale	17.08		44.81		33.61		
49	Constanta- cladire calatori corp C etaj-poz CE4		salon evenimente si festivitati	107.09		39.00		X		
	Constanta- cladire calatori corp C etaj-poz CE5		hol acces si grup sanitar	66.14		39.00		X		
50	Constanta- incinta clad.cal corp C, parter		amplasare materiale publicitare	35.44		174.25		X		
51	Constanta- incinta clad.cal corp C parter	pozitia CP26	amplasare vitrină frigorifică vânzare înghețată artizanală	1.00		620.00		465.00		
52	Constanta- incinta clad.cal corp C parter	pozitia CP27	amplasare ATM Crypto	1.00		633.69		475.27		
53	Constanta - imobil "Clădire de călători", corp Anexă, peron linia I, poz. P1		comerț mărfuri generale/cafe bar/alimentație publică/presă-carte	50.54		59.86		44.90		
54	Constanta - imobil "Clădire de călători", corp Anexă, peron linia I, poz. P2		comert marfuri generale, alimente preambalate	51.36		55.33		41.50		
55	Constanta - imobil "Clădire de călători", corp Anexă, peron linia I, poz. P3		comerț mărfuri generale, presă-carte	51.94		55.33		41.50		
56	situat în perimetrul Stației CF Constanța, Incinta 4, în fața imobilului "Clădire de călători", corp C, poz. P2		amplasare modul-cafenea		10.00		200.00		X	
57	în perimetrul Stației CF Constanța, Incinta 4, zona clădirii de călători, corp A, spațiu verde		amplasare panou publicitar dublă față-dimensiunea de afișaj 3,20 m x 2,40 m/față		2.00		1,215.00		X	
58	în Constanța – zona blocului "O", B-dul I.C. Brătianu, poz. P2, pe partea stângă a liniei CF 800/București-Constanța, interstația Palas – Constanța în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în zona km CF 223+100		amplasare construcție provizorie garaj auto persoană fizică		19.80		4.05		X	
59	în Constanța – zona blocurilor I și O, B-dul I.C. Brătianu, poz. 52, pe partea stângă a liniei CF 800/București-Constanța, interstația Palas – Constanța (în sensul de creștere a kilometrajului, anume de la București la Constanța), în zona km CF 223+000		parcare auto		10.00		3.42		X	
60	în perimetrul stației CF Constanța Incinta I, b-dul I.C. Brătianu nr.39, poz. P4, pe partea stângă a liniei CF 800/București-Constanța, în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în zona km CF 224+650		amenajare parcare auto		144.75		4.70		X	
61	Constanta Mărfuri		parcare auto		444.00		1.18		X	
62	în perimetrul stației CF Constanța Mărfuri, Corp D, în vecinătatea imobilului "Magazie mărfuri", poz P1		depozitare		200.00		2.03		X	
63	în perimetrul stației CF Constanța Mărfuri, în vecinătatea Liniei CF 818/Palas-Năvodari, pe partea dreaptă în sensul de creștere a kilometrajului (sensul de la Palas spre Năvodari), în zona km CF I+600		amenajare parcare auto/depozitare		500.00		4.22		X	
64	în perimetrul stației CF Constanța Mărfuri, locație aferentă imobilului "Platformă betonată km 2+560"		poligon auto-moto	900.00		2.23		X		

Nr. crt.	Statia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
65	Constanta Marfuri		amenajare post paza, prestari servicii	51.04		4.60		X		
66	Constanta Marfuri, în incinta imobilului "Magazie mărfuri km 2+140"		depozitare	349.20		13.50		X		
67	în perimetrul Stației CF Constanța Port A, curte aferentă construcției "Clădire Administrativă", între linia 1 Grupa Tr.Cheul de Nord și linia 1 Grupa Agroexport		curte, parcare auto		600.00		1.27		X	
68	Constanța Port A - imobilului "Clădire Administrativă"		birouri - activitati administrative	275.08		24.90		X		
69	în perimetrul stației CF Constanța Port A, zona Secției L1, poz. G1		amplasare constructie provizorie garaj auto		21.00		2.70		X	
70	în perimetrul stației CF Constanța Port A, zona Secției L1, poz. G2		amplasare constructie provizorie garaj auto		18.00		2.70		X	
71	în perimetrul stației CF Constanța Port A, zona Secției L1, poz. G3		amplasare constructie provizorie garaj auto		21.00		2.70		X	
72	în perimetrul stației CF Constanța Port B, în vecinătatea Clădirii Circulație și Manevră, pe partea dreaptă a liniilor CF Grupa FADS, în zona km CF 7+800		amplasare containere pentru depozitare		150.00		3.50		X	
73	Constanta Port Mol V - cladire circulatie si manevra, etaj 2		birou	38.40		32.35		X		
74	Constanta Port Mol V - cladire circulatie si manevra, etaj 2		birou - activitati administrative	23.46		39.23		X		
75	Constanta Port Mol V - cabina		birou-activitati administrative	7.82		28.39		X		
76	Constanța Port Ferry Boat - Clădire CED, etaj I		birou-activitati administrative	9.23		39.14		X		
77	în perimetrul stației CF Ferry Boat, în vecinătatea Liniei CF 813B/Agigea Ecluză-Ferry Boat, pe partea dreaptă, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Agigea Ecluză spre Ferry Boat), zona km CF 2+600		amplasare constructie provizorie garaj auto		18.00		2.70		X	
78	Costinești - pe peronul stației, vecinătate clădire de călători, pe partea stângă a liniei CF 813/Constanța-Mangalia, zona km CF 250+900		amplasare automat snack, băuturi reci și cafea		1.00		500.00		375.00	
79	în interstația CF Costinești-Neptun, în vecinătatea Liniei CF 813/Constanța-Mangalia, pe partea stângă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Constanța spre Mangalia), de la km CF 257+876 la km CF 257+896, poz. P1		amplasare construcție provizorie garare ambarcațiuni de pescuit și depozitare		294.00		3.10		X	
80	în interstația CF Costinești-Neptun, în vecinătatea Liniei CF 813/Constanța-Mangalia, pe partea stângă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Constanța spre Mangalia), zona km CF 257+900, poz. P2		amplasare construcție provizorie garare ambarcațiuni de pescuit și depozitare		58.40		3.10		X	
81	în interstația CF Costinești-Neptun, în vecinătatea Liniei CF 813/Constanța-Mangalia, pe partea stângă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Constanța spre Mangalia), zona km CF 257+900, poz. P3		amplasare construcție provizorie garare ambarcațiuni de pescuit și depozitare		48.00		3.10		X	

Nr. crt.	Statia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
82	în interstația CF Costinești-Neptun, în vecinătatea Liniei CF 813/Constanța-Mangalia, pe partea stângă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Constanța spre Mangalia), zona km CF 257+871, poz. P5		amplasare construcție provizorie garare ambarcațiuni de pescuit și depozitare		50.00		3.10			X
83	în interstația CF Costinești-Neptun, în vecinătatea Liniei CF 813/Constanța-Mangalia, pe partea stângă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Constanța spre Mangalia), de la km CF 257+906 la km CF 258+050, poz. P4, lot 1		amplasare construcție provizorie garare ambarcațiuni de pescuit și depozitare		600.00		2.85			X
84	în interstația CF Costinești-Neptun, în vecinătatea Liniei CF 813/Constanța-Mangalia, pe partea stângă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Constanța spre Mangalia), de la km CF 257+906 la km CF 258+050, poz. P4, lot 2		amplasare construcție provizorie garare ambarcațiuni de pescuit și depozitare		200.00		2.85			X
85	Eforie Nord, clădire calatori + locuinta, km 238+896		Restaurant	209.16		4.90		0.74		
86	Eforie Nord, Cabină km 238+200		comert, depozitare	4.08		74.00		X		
87	Eforie Nord, vecinatate clădire calatori		amplasare automat snack si bauturi calde		1.00		500.00		375.00	
88	Eforie Sud, clădire calatori + locuinta, km 242+238, poz. P2		amplasare automat snack si bauturi reci	1.00		500.00		375.00		
89	Fetesti, clădire calatori, parter		grup sanitar	47.00		9.28		X		
90	Fetesti, clădire calatori, parter		ATM bancar	1.00		221.00		X		
91	Fetesti, clădire calatori, parter		ATM bancar	1.00		260.00		X		
92	Fetesti, clădire calatori, parter		LCD publicitar	1.00		292.27		X		
93	Fetesti, clădire calatori, parter	pozitia P2	bagaje de mana, comert marf.generale	32.54		18.90		X		
94	Fetesti, clădire calatori, km 146+600, parter, poz P7	pozitia P7	birou	10.12		39.23		X		
95	Fetesti, clădire calatori, km 146+600, parter, hol central case de bilete, poz. P11		amplasare automat cafea	1.00		287.88		X		
96	Fetesti, clădire calatori, km 146+600, parter, hol central case de bilete, poz.17		amplasare automat vending	1.00		500.00		X		
97	Fetesti, clădire calatori, parter	pozitia P18	amplasare automat bauturi calde	1.00		206.00		X		
98	Fetesti- clădire calatori, km 146+600, parter		restaurant, cafe-bar	202.15		28.51		X		
99	Fetesti- clădire calatori, km 146+600, parter		comert marfuri generale	10.08		38.45		X		
100	Fetesti - imobil"Clădire Dispensar St. Fetesti km 146+722"		cabinet medical	38.00		24.91		X		
	Fetesti - imobil"Clădire Dispensar St. Fetesti km 146+722"		sală de așteptare și grup sanitar pacienți	12.06		24.91		X		
101	Fetesti - Clădire centrala termica Fetesti	km 147+100	prestari servicii	147.88		2.50		X		
102	Fetesti - bl. CF 7, sc C, Spațiul 1		comert marfuri generale	112.00		7.00		X		
103	Fetesti - Clădire spatiu administrativ, bl. CF 7, sc C, spatiul 2		florarie, servicii funerare	114.99		35.00		X		
104	în perimetrul stației CF Fetesti, pe partea stângă a liniei CF 800/București-Constanța, în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în zona km CF 147+300		depozitare și comercializare materiale de construcții		675.00		3.34			X

Nr. crt.	Stafia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
105	În Interstația CF Fetești-Ovidiu, pe partea dreaptă a liniei CF 800/București-Constanța, în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în vecinătatea clădirii Sediului District 3 Pod Borcea Vechi, km CF 152+500-152+800 fir III (mal Ovidiu), sub podul de cale ferată Borcea Vechi (zona viaduct)		pasunat		2,500.00		0.29			X
106	Halta Codru, Cazarma Muncitori		depozitare	145.97		2.41		X		
107	Halta Costinesti		automat bauturi calde	1.00		80.00		X		
108	Halta Chirana-WC Chirana		depozitare furaje - crestere animale	37.70		1.10		X		
109	Halta Stelnica - Locuinta H. Stelnica, km 81+945		depozitare	62.09		6.84		X		
110	Halta Dor Marunt, poz. P1		amplasare automat bauturi calde	1.00		80.00		X		
111	Halta Dor Marunt		amplasare automat bauturi calde		1.00		80.00			X
112	Halta CF Zebil, imobil "locuinta h.Zebil km 133+717"		depozitare componente agricole	105.84		2.69		X		
113	Lehliu		terasa vara + curte		900.00		1.18			X
114	Lehliu, km 70+100, in vecinatatea liniei 6		folosinta teren in scopuri comerciale		500.00		1.50			X
115	Lehliu - cladire administrativa		café bar	52.20		6.00		X		
116	Lehliu, în incinta imobilului "Clădire de călători+locuință km 69+812", poz. P4		amplasare automat bauturi calde	1.00		107.45		X		
117	Mangalia	pozitia P3	comert marfuri generale		7.50		48.00			X
118	Medgidia	pozitia P1	depozitare- comercializare combustibil lemnos		50.00		3.54			X
119	Medgidia	pozitia P4	amplasare construcție provizorie comerț mărfuri generale, bufet		62.05		23.30			X
120	Medgidia - cladire calatori	pozitia P1	ATM Bancar	1.00		74.70		X		
121	Palas-în incinta imobilului "Clădire Circulație și Manevră + Locuință", corp B, etaj I		birouri - activitati administrative	56.44		43.10		X		
122	Palas, Baza Sportiva - Depou Palas -teren fotbal		activitati sportive		5,790.00		1.18			X
123	Palas, Baza Sportiva - Depou Palas -teren rugby		activitati sportive		10,690.50		1.18			X
124	Palas, Baza Sportiva - Depou Palas -teren fotbal		activitati sportive		12,019.00		1.18			X
125	Palas,vecinatate cabina C17, zona km 220+700		amplasare container depozitare		20.00		6.77			X
126	Pod CF Cernavoda - KM 167+345		publicitate	64.00		31.05		X		
127	Pod CF Saligny - km 171+144		publicitate	18.00		31.05		X		
128	Pod CF Slobozia - KM 15+470		publicitate	88.00		31.05		X		
129	Pasaaj inferior linia CF 810/Medgidia-Negru Voda, km CF 14+490		publicitate	3.20		177.00		X		
130	Slobozia Veche -vecinatate Magazie Marfuri		depozitare		300.00		3.34			X
131	Slobozia Veche-Cheu		amplasare constructie provizorie spalatorie auto	500.00		6.70		X		
132	Slobozia Veche-cladire calatori km 16+838, parter		cafe-bar	28.20		77.08		X		
133	Slobozia Veche-cladire calatori km 16+838, parter		bagaje de mana	12.12		77.08		X		
134	Slobozia Veche-cladire calatori km 16+838, parter		presa-carte	6.43		77.08		X		

Nr. crt.	Statia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
135	Slobozia Veche, situat în perimetrul Stației CF Slobozia Veche, pe partea stângă a liniei CF 807/Ciulnița-Slobozia, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Ciulnița spre Slobozia), în zona km CF 16+700		amplasare containere mobile tip birou (aprox. 60 mp) pentru vanzare materiale de constructii		60.00		8.50		X	
			cort mobil pentru dpozitare, prezentare și vanzare materiale de constructii		150.00		3.34		X	
136	Slobozia Veche, zona km 17+000		amplasare construcție provizorie garaj auto		16.00		3.03		X	
137	în perimetrul Stației CF Slobozia Veche, pe partea dreaptă a liniei CF 807/Ciulnița-Slobozia, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Ciulnița spre Slobozia). zona PEL. km CF 16+980. poz.P10		amplasare construcție provizorie garaj auto persoană fizică		16.00		3.39		X	
138	în perimetrul Stației CF Slobozia Veche-corp A, în vecinătatea imobilului " Magazie mărfuri km 17+135", pe partea stângă a Liniei CF 807/Ciulnița-Slobozia (sensul de la Ciulnița spre Slobozia), în zona km CF 17+200		amplasare construcție provizorie spălătorie auto		300.00		8.50		X	
139	Țândărei, km 58+050		amenajare parcare auto		100.00		2.00		X	
140	Țândărei, km 58+930-58+955		amplasare construcție provizorie cu destinatia restaurant, sala biliard		200.00		8.92		X	
141	Țândărei, vecinătate strada Teilor, pe partea dreaptă a liniei CF 804/Făurei-Țândărei-Fetești în sensul de creștere a kilometrajului (de la Făurei spre Fetești), zona km CF 57+950, poz. P2		amplasare construcție provizorie vânzare și depozitare furaje pentru animale		300.00		2.64		X	
142	în perimetrul Stației CF Țândărei, vecinătate strada Teilor, pe partea dreaptă a Liniei CF 804/Făurei-Țândărei-Fetești, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Făurei spre Fetești), în zona km CF 58+000, poz.P2		parcare auto și depozitare materiale necesare activității de service și spălătorie auto		300.00		1.40		X	
143	în perimetrul Stației CF Țândărei, vecinătate strada Teilor, pe partea dreaptă a Liniei CF 804/Făurei-Țândărei-Fetești, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Făurei spre Fetești), în zona km CF 58+000, poz.P3		amplasare construcție provizorie prestări servicii auto		250.00		3.33		X	
144	în Stația CF Țândărei, pe partea stângă a liniilor de cale ferată, în vecinătatea liniei CF nr.10. în zona km CF 58+400, poz. P6		amplasare construcție provizorie spălătorie auto și bar clienți		200.00		4.00		X	
145	în perimetrul stației CF Țândărei, pe partea stângă a liniei CF 804/Țândărei-Fetești, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Țândărei spre Fetești), în zona km CF 58+900		amplasare construcție provizorie spălătorie auto/prestări servicii auto		100.00		4.00		X	
			amenajare loc de așteptare clienți spălătorie auto/prestări servicii auto		48.80		2.14		X	
146	în Interstația CF Țândărei-Gura Ialomiței, pe partea dreaptă a Liniei CF 808/Țândărei-Giurgeni, în zona km CF 58+950		amenajare curte pentru securizare și menținere curățenie în vecinătatea proprietății		400.00		2.03		X	

Nr. crt.	Statia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
147	în perimetrul haltei CF Zebil, pe partea stângă a liniei CF 812/Medgidia-Tulcea, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Medgidia spre Tulcea), în zona km CF 114+800/900		parcare utilaje agricole și camioane		1,000.00		1.22			X
148	Tulcea Oras, cladire calatori, km 143+735		plasma publicitara	1.00		292.27		X		
149	Tulcea Oras, cladire calatori, km 143+735		plasma publicitara	1.00		292.27		X		
150	Tulcea Oras, cladire calatori, km 143+735, parter		birou, activități comerciale	33.75		26.85		X		
151	Tulcea Oras "împrejmuire metal statia Tulcea Oras"		amplasare materiale publicitare	6.00		33.26		X		
152	Tulcea Oras, vecinatate cladire calatori, str. Portului nr.22		amplasare constructie provizorie inchiriere biciclete		12.00		30.35			X
153	Tulcea Marfuri, imobil "Clădire de călători km 138+907", etaj		birou - activități administrative	9.78		28.18				X

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini și achitarea următoarelor taxe:

- **120 RON + TVA** taxă de participare la licitație;
- **150 RON + TVA** taxă documentație licitație (caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți, cerere de înscriere la licitație, draft contract închiriere);
- **garanție de participare la licitație** calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire la licitație pentru locația respectivă, inclusiv TVA.
- **Perioada sezonului** începe de la data 01.05 a fiecarui an de derulare a contractului și până la data de 30.09 a fiecarui an de derulare a contractului.

Garanția de participare la licitație se returnează în cazul neajudecării licitației.

Taxa de participare și taxa pentru documentația de licitație nu se returnează în cazul neajudecării licitației.

Documentația de licitație elaborată (caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți, draft contract închiriere), redactată în limba română, se poate procura de la sediul Sucursalei Regionale CF Constanța, Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, camera 25, parter, de luni până joi între orele 8.30-16.00 și vineri între orele 8.30-13.00 (tel. 0241/589840, int. 143171, 143178).

Documentația necesară participării la licitație, redactată în limba română, se depune până la data 27.04.2026, ora 12.00 de la sediul Sucursalei Regionale CF Constanța, Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, camera 25, parter (tel. 0241/589840, int. 143171, 143178).