



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” - S.A. SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA

Registrul Comerțului: J2003001842352, Cod Fiscal: 15662430

Timișoara, Str. Gării, Nr. 2, Cod postal: 300166

Tel.: 0256.212.233, Fax: 0256.493.804



F4

Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale
Nr. 3/8/2/1543/06.04.2026

Tel./ Fax 0256491018 Tel. CFR 133126, 133126

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale organizează în data de 23.06.2026, între orele 10:00-14:30, la sediul Sucursalei Regionale Căi Ferate Timișoara, str. Gării nr. 2 Timișoara, Clădire Călători Timișoara Nord- Birou Școala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron, licitație publică deschisă, cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale, pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr.crt	Stația CF/Zona	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (m ²)			Tarif minim de pornire a licitației lei/mp/lună			Observații (alte informații considerate necesare pentru identificarea locației)
				spațiu	suprafața publicitară	teren	spațiu	suprafața publicitară	teren	
1	Stația CF Gurahonț	3/8/2/2805/2024	Seră de flori	412.00	0.00	0.00	5.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3380/1650
2	HM Lupeni	3/8/2/3656/2025	Laborator analize medicale	60.00	0.00	0.00	10.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3540/30058
3	Interstația C.F. Brad- Dealu Fetiți între km 34+344 și km 34+358 pe partea	3/8/2/2937/2024 și 3/8/2/2936/2024	Depozitare lemne foc Parcare	0.00 0.00	0.00 0.00	78.00 20.00	0.00 0.00	0.00 0.00	2.14 4.64	Extras CF nr. 67635 Brad
4	Interstația C.F. Brad- Dealu Fetiți - Linia C.F. 228 între km 35+110 și km 35+140 pe partea stângă	3/8/2/1881/2025	Amplasare construcție provizorie demontabilă pentru depozitare și prezentare produse din lemn	0.00	0.00	300.00	0.00	0.00	10.00	Extras CF nr. 67643 Brad
5	Stația CF Lupeni pe partea dreapta a liniei CF 117 Livezeni -Lupeni între km. 101+830-101+897	3/8/2/4126/2025	Depozit materiale constructii	0.00	0.00	1,000.00	0.00	0.00	4.20	Extras CF nr. 62226 Lupeni
6	Stația CF Curțici pe linia CF 200 Coslariu-Curțici pe partea dreapta între km. 646+80-646+810	42/7/2025 - pct. 1	Teren pentru amplasare container	0.00	0.00	15.00	0.00	0.00	8 euro/mp /lună fără T.V.A.	Incheiere nr. 213/11.12.2008 Cluj
7	HM Călan Băi	3/8/3655/2025	Dormitor	20.00	0.00	0.00	35.00	0.00	0.00	Clădire călători cu nr. inventar 3540/1640.02
8	Interstația Brad-Dealul Fetiți între km. 34+628 și km. 34+644	3/8/2/5168/2025	Grădina	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.30	Extras CF nr. 67636 Brad
9	Interstația Brad-Dealul Fetiți între km. 34+864 și km. 34+885	3/8/2/4302/2025	Parcare	0.00	0.00	430.00	0.00	0.00	4.64	Extras CF nr. 67636 Brad

10	Linia CF 216 Iliu-Lugoș între km 43+261 și km 43+275 pe zona de protecție în afara zonei de siguranță, în apropiere de Stația C.F. Făget	3/8/3/1708/2020	Amplasare construcție provizorie cu destinația Atelier vulcanizare	0,00	0,00	66,00	0,00	0,00	0,00	9,65	Extras CF nr. 403652 Brad										
												Linia CF 216 Iliu-Lugoș între km 43+265 și km 43+275 pe zona de protecție în afara zonei de siguranță, în apropiere de Stația C.F. Făget	3/8/3/1708/2020	Amplasare construcție provizorie cu destinația Depozit anvelope	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00	9,65	Extras CF nr. 403652 Brad
3/8/2/1864/2025	Dormitor	17,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01													
11	Stația CF Arad-Clădire Călători+modernizare	3/8/2/1864/2025	Grup similar	5,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Nr. de inventar 3510/727										
12	HM Oțelul Rogu	3/8/2/1490/2025	Depozit Cereale	175,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Extras CF nr. 304760 Zămăndu Nou										
13	Stația CF Zămăndu Nou, km 12+560 și km 12+570	3/8/2/2006/2023	Amplasare gheretă	0,00	0,00	30,00	0,00	0,00	0,00	36,00											
14	Stația CF Sebiș, Linia CF 330 Sântămă-Brad km 66+790 - 66+830	3/8/2/1569/2025	Depozit nisip și sort	0,00	0,00	500,00	0,00	0,00	0,00	5,80	Extras CF nr. 301700 Sebiș										
15	CF Arad-Clădire Călători, Hol parter corp E	3/8/2/1608/2023	Bagaje de mână	11,47	0,00	0,00	36,01	0,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01										
16	CF Arad-Clădire Călători + modernizare	3/8/2/1453/2025 și 3/8/2/1454/2025	Spații de cazare	446,95	0,00	0,00	15,50	0,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3520/6.01										
17	Hm Resita Sud - Clădire Calatori	3/8/2/4637/2025	Depozit materiale și echipamente sportive	20,79	0,00	0,00	20,00	0,00	0,00	0,00	Nr. inventar 3510/164.01										
18	Stația CF Curtici-Clădire Exploatare	3/8/2/583/12.02.2026	birou	22,33	0,00	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00	Nr. de inventar 3520/2249										
				3,38	0,00	0,00	45,00	0,00	0,00												
				8,13	0,00	0,00	45,00	0,00	0,00												
19	Stația CF Sebiș	3/8/3/1043/2020	chiosc alimentar	0,00	0,00	20,00	29,00	0,00	0,00	0,00	extras CF 302649 Sebiș										
				0,00	0,00	75,00	0,00	0,00	0,75												
				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00												
20	Stația CF Vasiova	3/8/3/1942/11.07.2019	grădiniță	21,80	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	extras CF nr. 34761 Bocșa											
21	Stația CF Curtici-Clădire Exploatare	3/8/3/3453/2020	birou 1	17,20	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/2249										
				13,60	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/2249										
				4,00	0,00	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/2249										
				4,50	0,00	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/2249										
				5,90	0,00	0,00	45,00	0,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/2249										
22	Stația CF Curtici-Clădire Exploatare	3/8/3/1058/2020 pct.1	birou	24,80	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/2249											
23	Stația CF Curtici-Clădire Exploatare	3/8/3/1056/2020	birou	38,17	0,00	0,00	43,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/2249											
24	Stația CF Curtici-Clădire Exploatare	3/8/3/1057/2020	birou	17,00	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/2249											
25	Stația CF Curtici-Clădire Exploatare	3/8/3/3453/2020	birou	30,78	0,00	0,00	53,00	0,00	0,00	fisa mij. Fix 3520/69.01											
26	Stația CF Arad	3/8/3/1046/2020 pct.3	Păcuri	0,00	0,00	422,00	0,00	0,00	7,00	CF nr. 347912 Arad											
27	Stația Resita Nord-magazine marfuri	3/8/2/1633/25.02.2020	Depozit de materiale	702,00	0,00	0,00	2,50	0,00	0,00	CF nr. 42998 Reșița											
28	Stația Timișoara, linia 124 Timișoara Nord - Voleteni, între km 12+755 și km 12+850 pe partea dreaptă	3/8/2/4117/03.10.2025	Faneata	0,00	0,00	1,900,00	0,00	0,00	0,00	0,30	Extras CF nr. 408650 Sag										
29	Interstația Timișoara CEI- Timișoara, linia 129 Timișoara Nord - Siamora Moravița, între km 12+708 și km 12+718 pe partea dreaptă în sensul creșterii kilometrice.	3/8/2/2614/2025	Făneală	0,00	0,00	400,00	0,00	0,00	0,00	0,30	Extras CF nr. 408650 Sag										

30	Statia CF Jimbolia, linia CF 100 Orsova - Jimbolia, intre km 613+260 si km 613+343, pe partea stanga.	3/8/2/4851/26.11.2025	Depozit materiale lemnoase	0.00	0.00	0.00	1,600.00	0.00	0.00	2.50	Extras CF nr. 405527 Jimbolia
31	Intersectia Timisoara CET - Timişeni, linia 129 Timisoara Nord - Siamora Moravija, intre km 12+701,5 și km 12+708 pe partea dreapta în sensul creșterii kilometrice.	3/8/2/2613/2025	Grădiniă	0.00	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.30	Extras CF nr. 408650 Sag
32	Statia CF Deta Linia CF 129 Voiteni-Siamora intre km 42+006 și km. 42+009 pe partea dreapta	3/8/2/1399/2026	Ampalșare constructie provizorie garaj	0.00	0.00	0.00	32.00	0.00	0.00	5.50	Extras CF nr. 403100 Deta
33	Statia CF Comlosu Mare Linia CF 221 Lovrin -Nerau intre km 71+727 și km. 71+772 pe partea stanga	3/8/2/1413/2026	Depozit de lemne	0.00	0.00	0.00	505.00	0.00	0.00	4.60	Extras CF nr. 404140 Comlosu Mare
34	Statia CF Timisoara Nord Linia CF 100 Timisoara Nord- Jimbolia intre km 574+230 și km. 574+275 pe partea stanga	3/8/2/1740/2026	Amenajare parcare	0.00	0.00	0.00	470.00	0.00	0.00	5.00	Extras CF nr. 436446 Timisoara
35	Statia CF Timisoara Nord Linia CF 100 Timisoara Nord- Jimbolia, Linia I Magazie, intre km 574+275 și km. 574+924 pe partea stanga	3/8/2/1839/2026	Amenajare parcare	0.00	0.00	0.00	730.00	0.00	0.00	5.00	Extras CF nr. 436446 Timisoara
36	CF Curtici, între km 647+616 și km 647+789, pe partea stângă a căii ferate	3/8/2/1967/11.05.2026	Amenajare parcare	0.00	0.00	0.00	7,200.00	0.00	0.00	5.00	Extras CF nr. 312334 UAT Curtici

- taxa cailor de sarcini în valoare de 100 lei + T.V.A.;

- taxa de participare la licitație reprezentând 10% din valoarea chiriei calculată la nivelul tarifului minim de pomare la licitație, dar nu mai puțin de 100 lei + T.V.A.;

- garanția de asigurare pentru participare la licitație calculată la nivelul triplului tarifului minim de pomare al licitației + T.V.A. pentru locația respectivă.

Taxa de participare și taxa pentru cailor de sarcini nu se returnează în cazul neajudecării licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neajudecării licitației.

Agenții economici și persoanele fizice care nu îndeplinesc condițiile prevăzute în cailor de sarcini, nu pot participa la licitație.

Documentația necesară participării la licitație prezintă în cailor de sarcini se depune într-un dosar cu ștampilă de depunere în data de 22.05.2026 și până la data de 12.06.2026 ora 12.00, respectiv luni-poi între orele 9.00-15.30, vineri între orele 9.00-12.00 (exclusiv sâmbătorile legale) la sediul

Sucursalei Regionale de Căi Ferate Timisoara, Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, Str. Gării, nr.2, camera 121, tel.0256/491018.