

COMPANIA NAȚIONALĂ CĂI FERATE "CFR" SA
SUCURSALA REGIONALĂ CF CONSTANȚA,
DIVIZIA COMERCIALĂ – SERVICIUL AFACERI PATRIMONIALE
Sediul : Localitatea Constanța, Str. Albăstrelelor, nr. 10

Organizează în data de 28.08.2026, ora 12.00, la sediul Sucursalei Regionale CF Constanța, Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, licitație publică, deschisă, cu strigare, pentru închirierea de locații (spații și terenuri) în vederea desfășurării de activități comerciale, prestări servicii, alimentație publică, depozitare, etc., situate pe rază stațiilor CF :

Nr. crt.	Statia CF	Poziția din studiu/ schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitației în sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitației în extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
1	în perimetrul stației CF Agigea Nord, pe partea dreaptă a Liniei CF 813/Constanța-Mangalia în sensul de creștere a kilometrajului (sensul de la Constanța spre Mangalia), în zona km CF 229+800		amplasare sediu Reprezentantă		300.00		2.60		X	
2	Babadag, clădire calatori + locuinta, km.104+603		depozitare	15.66		5.00		X		
3	Babadag, clădire calatori + locuinta, km.104+603		alimentatie publica	68.25		6.00		X		
4	Babadag - cheu km 104+536		depozitare, încarcare în vagoane compozit de mangan și agregat de zgură	700.00		2.50		X		
5	în perimetrul stației CF Basarabi, pe partea dreaptă a liniei CF 800/București-Constanța, în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în zona km CF 207+650, vis-a-vis de clădirea de călători, în continuarea rampei		amplasare container (piese auto) și parcare camion		500.00		1.50		X	
6	Calarasi Sud- incinta clad.cal etaj	pozitia E5	automat bauturi calde	1.00		140.00		X		
7	Calarasi Sud- incinta clad.cal etaj	pozitia E1	restaurant, spatii tehnologice grup sanitar	252.35		26.00		X		
8	Calarasi Sud- incinta clad.cal etaj	pozitia E2	comert marfuri generale	24.30		26.00		X		
9	Calarasi Sud- incinta clad.cal etaj	pozitia E4	automat bauturi calde	1.00		140.00		X		
10	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P1	comert marfuri generale	13.40		26.00		X		
11	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P2	café-bar	17.20		26.00		X		
12	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P3	grup sanitar	43.56		26.00		X		
13	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P4	farmacie	20.00		26.00		X		
14	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P5	presa carte	6.25		28.00		X		
15	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P7	LCD publicitar	1.00		182.00		X		
16	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P8	LCD publicitar	1.00		182.00		X		
17	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P9	ATM bancar	1.00		224.00		X		
18	Calarasi Sud- incinta clad.cal parter	pozitia P10	ATM bancar	1.00		224.00		X		
19	Calarasi Sud- clădire CED		birou, activități administrative	14.30		23.62		X		
20	Calarasi Sud, cheu (rampa)	pozitia P4	depozitare	350.00		2.16		X		
21	Calarasi Sud, vecinatate str. Locomotivei	pozitia P3	încarcare - descarcare si depozitare cherestea		50.00		3.50		X	
22	Calarasi Sud		amplasare panou publicitar firma		4.00		50.00		X	
23	Cernavoda Oras, poz. P4		parcare auto		50.00		2.45		X	
24	în perimetrul fostei stații CF Cernavoda Oraș, aferent Liniei CF 809/Saligny Vest-Cernavoda Oraș, în zona km CF 5+650, pe care sunt amplasate linii CF		amplasare construcție provizorie (hală metalică) service auto și vulcanizare		900.00		4.15		X	

Nr. crt.	Statie CF	Poziția din studiu/ schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
25	în perimetrul fostei stații CF Cernavoda Oraș, aferent Liniei CF 809/Saligny Vest-Cernavoda Oraș, de la km CF 4+655 la km CF 5+135, pe care sunt amplasate linii CF		amplasare containere modulare-spații de cazare muncitori		15,000.00		2.03			X
26	Cernavoda Pod, clădire calatori+locuinta, km 166+598		amplasare automat bauturi calde	1.00		80.00		X		
27	Ciocarla - vecinatate canton CFR		depozitare- comercializare cherestea si combustibil lemnos		1,000.00		1.90			X
28	Ciulnita		ATM Bancar	1.00		74.70		X		
29	Ciulnita, km. 1+000		amplasare constructie provizorie vulcanizare auto		1,000.00		3.00			
30	în perimetrul stației CF Ciulnița, pe partea dreaptă a liniei CF 800/Constanța-București, în sensul de creștere a kilometrajului de la București spre Constanța, km 109+100		amplasare automat de sucuri / sandwich-uri		1.00		300.00			X
31	Ciulnita-zona Triaj- clădire circulatie si manevra		depozitare fanete	208.00		1.50		X		
32	Cobadin		amplasare container activ de inch masini/echipamente		30.00		4.50			X
33	Cobadin, în perimetrul stației CF Cobadin, în vecinătatea liniei CF 810/Medgidia-Negru Vodă, pe partea dreaptă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Medgidia spre Negru Vodă), km CF 34+445-34+665		teren agricol - depozitare fanete		7,500.00		0.29			X
34	Cobadin, zona km 34+700		depozitare produse cerealiere		870.00		1.36			X
35	Cogealac km 54+500		imprenmuire teren pentru securizarea bunurilor proprietate tert		2,000.00		1.18			X
36	Constanta - Clădire RCM	pozitia P1	publicitate	12.00		33.26		X		
37	Constanta - Clădire RCM	pozitia P2	publicitate	12.00		33.26		X		
38	Constanta - Clădire RCM - linia I		publicitate	4.00		33.26		X		
39	Constanta - Clădire Calatori	pozitia CP15	plasma publicitara	1.00		337.50		253.13		
40	Constanta - District PAZ		depozitare, prestari servicii auto		450.00		1.71			X
41	Constanta - peron 1,2 si 3		publicitate	32.20		31.38		X		
42	Constanta- clădire calatori corp A, parter, AP7		comert marfuri generale, depozitare	34.60		56.78		42.59		
43	Constanta- incinta clad.cal corp A subsol	pozitia S1	cinema, sala S1	423.61		10.38		7.79		
44	Constanta- incinta clad.cal corp C etaj	pozitia CE1	comert marfuri generale	34.48		41.56		31.17		
45	Constanta- incinta clad.cal corp C etaj	pozitia CE2	comert marfuri generale	18.21		44.81		33.61		
46	Constanta- incinta clad.cal corp C etaj	pozitia CE3	comert marfuri generale	17.08		44.81		33.61		
47	Constanta- clădire calatori corp C etaj-poz CE4		salon evenimente si festivitati	107.09		39.00		X		
	Constanta- clădire calatori corp C etaj-poz CE5		hol acces si grup sanitar	66.14		39.00		X		
48	Constanta- incinta clad.cal corp C, parter		amplasare materiale publicitare	35.44		174.25		X		
49	Constanta- incinta clad.cal corp C parter	pozitia CP26	amplasare vitrină frigorifică vânzare înghețată artizanală	1.00		620.00		465.00		
50	Constanta- incinta clad.cal corp C parter	pozitia CP27	amplasare ATM Crypto	1.00		633.69		475.27		
51	Constanta - imobil "Clădire de călători", corp Anexă, peron linia 1, poz. P1		comerț mărfuri generale/cafe bar/alimentație publică/presă-carte	50.54		59.86		44.90		
52	Constanta - imobil "Clădire de călători", corp Anexă, peron linia 1, poz. P2		comert marfuri generale, alimente preambalate	51.36		55.33		41.50		
53	Constanta - imobil "Clădire de călători", corp Anexă, peron linia 1, poz. P3		comerț mărfuri generale, presă-carte	51.94		55.33		41.50		

Nr. crt.	Stafia CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitației în sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitației în extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
54	situat în perimetrul Stației CF Constanța, Incinta 4, în fața imobilului "Clădire de călători", corp C, poz. P2		amplasare modul-cafenea		10.00		200.00			X
55	în perimetrul Stației CF Constanța, Incinta 4, zona clădirii de călători, corp A, spațiu verde		amplasare panou publicitar dublă față-dimensiunea de afișaj 3,20 m x 2,40 m/față		2.00		1,215.00			X
56	în Constanța – zona blocurilor I și O, B-dul I.C. Brătianu, poz. 52, pe partea stângă a liniei CF 800/București-Constanța, interstația Palas – Constanța (în sensul de creștere a kilometrajului, anume de la București la Constanța), în zona km CF 223+000		parcare auto		10.00		3.42			X
57	Constanța Mărfuri		parcare auto		444.00		1.18			X
58	în perimetrul stației CF Constanța Mărfuri, Corp D, în vecinătatea imobilului "Magazie mărfuri", poz P1		depozitare		200.00		2.03			X
59	Constanța Mărfuri, locație aferentă imobilului "Platformă betonată km 2+560", poz. P2		poligon auto - moto	900.00		2.23		X		
60	Constanța Mărfuri		amenajare post paza, prestari servicii	51.04		4.60		X		
61	Constanța Mărfuri, în incinta imobilului "Magazie mărfuri km 2+140"		depozitare	349.20		13.50		X		
	Stația CF Constanța Mărfuri, în incinta imobilului "Magazie mărfuri km 2+140"		depozitare	492.00		15.85		X		
62	în perimetrul Stației CF Constanța Mărfuri, în vecinătatea imobilului "Magazie mărfuri km 2+140", pe partea dreaptă a liniilor de cale ferată, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Palas spre Năvodari), în zona km CF 2+100		amplasare 2 containere și depozitare		150.00		2.25			X
63	în perimetrul stației CF Constanța Mărfuri, vecinătate Linie CF 818/Palas-Năvodari, pe partea dreaptă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Palas spre Năvodari), în zona km CF 1+600		depozitare		100.00		2.14			X
64	în perimetrul stației CF Constanța Mărfuri, vecinătate Linie CF 818/Palas-Năvodari, pe partea dreaptă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Palas spre Năvodari), în zona km CF 1+700, poz P1		depozitare		500.00		2.14			X
65	în perimetrul stației CF Constanța Mărfuri, vecinătate Linie CF 818/Palas-Năvodari, pe partea dreaptă în sensul de creștere a kilometrajului (de la Palas spre Năvodari), în zona km CF 1+700, poz P2		depozitare		500.00		2.14			X
66	în perimetrul Stației CF Constanța Port A, curte aferentă construcției "Clădire Administrativă", între linia 1 Grupa Tr.Cheul de Nord și linia 1 Grupa Agroexport		curte, parcare auto		600.00		1.27			X
67	Constanța Port A - imobilului "Clădire Administrativă"		birouri - activitati administrative	275.08		24.90		X		

Nr. crt.	Statia CF	Poziția din studiu/ schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitației in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitației in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
68	în perimetrul stației CF Constanța Port B, în vecinătatea Clădirii Cîrculație și Manevră, pe partea dreaptă a liniilor CF Grupa FADS, în zona km CF 7+800		amplasare containere pentru depozitare		150.00		3.50			X
69	Constanța Port Mol V - cladire circulație si manevra, etaj 2		birou	38.40		32.35		X		
70	Constanța Port Mol V - cladire circulație si manevra, etaj 2		birou - activitati administrative	23.46		39.23		X		
71	Constanța Port Mol V - cabina		birou-activitati administrative	7.82		28.39		X		
72	Costinesti - pe peronul stației, vecinătate clădire de călători, pe partea stîngă a liniei CF 813/Constanța-Mangalia, zona km CF 250+900		amplasare automat snack, băuturi reci și cafea		1.00		500.00		375.00	
73	Eforie Nord, cladire calatori + locuinta, km 238+896		Restaurant	209.16		4.90		0.74		
74	Eforie Nord, Cabină km 238+200		comert, depozitare	4.08		74.00		X		
75	Eforie Nord, vecinatate cladire calatori		amplasare automat snack si bauturi calde		1.00		500.00		375.00	
76	Eforie Sud, cladire calatori + locuinta, km 242+238, poz. P2		amplasare automat snack si bauturi reci	1.00		500.00		375.00		
77	Fetesti, cladire calatori, parter		grup sanitar	47.00		9.28		X		
78	Fetesti, cladire calatori, parter		ATM bancar	1.00		221.00		X		
79	Fetesti, cladire calatori, parter		ATM bancar	1.00		260.00		X		
80	Fetesti, cladire calatori, parter		LCD publicitar	1.00		292.27		X		
81	Fetesti, cladire calatori, parter	pozitia P2	bagaje de mana, comert marf.generale	32.54		18.90		X		
82	Fetesti, cladire calatori, km 146+600, parter, poz P7	pozitia P7	birou	10.12		39.23		X		
83	Fetesti, cladire calatori, km 146+600, parter, hol central case de bilete, poz. P11		amplasare automat cafea	1.00		287.88		X		
84	Fetesti, cladire calatori, km 146+600, parter, hol central case de bilete, poz.17		amplasare automat vending	1.00		500.00		X		
85	Fetesti, cladire calatori, parter	pozitia P18	amplasare automat bauturi calde	1.00		206.00		X		
86	Fetesti- cladire calatori, km 146+600, parter		restaurant, cafe-bar	202.15		28.51		X		
87	Fetesti- cladire calatori, km 146+600, parter		comert marfuri generale	10.08		38.45		X		
88	Stația CF Fetești, în incinta imobilului "Clădire Dispecer Feroviar km 146+489", parter		dormitor personal de drum	34.75		41.43		X		
			amenajare grup sanitar aferent dormitor personal de drum	13.25		26.97		X		
89	Fetesti - imobil"Clădire Dispensar St. Fetești km 146+722"		cabinet medical	38.00		24.91		X		
			sală de așteptare și grup sanitar pacienți	12.06		24.91		X		
90	Fetesti - Cladire centrala termica Fetesti	km 147+100	prestari servicii	147.88		2.50		X		
91	Fetesti - bl. CF 7, sc C, Spațiul 1		comert marfuri generale	112.00		7.00		X		
92	Fetesti - Cladire spatiu administrativ, bl. CF 7, sc C, spatiul 2		florarie, servicii funerare	114.99		35.00		X		
93	în perimetrul stației CF Fetești, pe partea stîngă a liniei CF 800/București-Constanța, în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în zona km CF 147+300		depozitare și comercializare materiale de construcții		675.00		3.34			X
94	în Interstația CF Fetești-Ovidiu, pe partea dreaptă a liniei CF 800/București-Constanța, în sensul de creștere a kilometrajului (de la București spre Constanța), în vecinătatea clădirii Sediul District 3 Pod Borcea Vechi, km CF 152+500-152+800 fir III (mal Ovidiu), sub podul de cale ferată Borcea Vechi (zona viaduct)		pasunat		1,500.00		0.29			X

Nr. crt.	Statia CF	Pozitia din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
95	Halta Codru, Clădire Cazarmă Muncitori km 97+768 în perimetrul Haltei CF Codru, vecinătatea clădirii "Cazarmă Muncitori km 97+768", pe partea stângă a liniei de cale ferată 812/Medgidia-Tulcea, în sensul de creștere al kilometrajului (de la Medgidia spre Tulcea), de la km CF 97+680 la km CF 97+815		depozitare	145.97		2.41		X		
			curte depozitare fânțe		3,045.00		0.29			X
96	Halta Costinesti		automat bauturi calde	1.00		80.00		X		
97	Halta Chirana-WC Chirana		depozitare furaje - crestere animale	37.70		1.10		X		
98	Halta Stelnica - Locuinta H. Stelnica, km 81+945		depozitare	62.09		6.84		X		
99	Halta Dor Marunt, poz. P1		amplasare automat bauturi calde	1.00		80.00		X		
100	Halta Dor Marunt		amplasare automat bauturi calde		1.00		80.00			X
101	Halta CF Zebil, imobil "locuinta h.Zebil km 133+717"		depozitare componente agricole	105.84		2.69		X		
102	Lehliu		terasa vara + curte		900.00		1.18			X
103	Lehliu, km 70+100, in vecinatatea liniei 6		folosinta teren in scopuri comerciale		500.00		1.50			X
104	Lehliu - cladire administrativa		café bar	52.20		6.00		X		
105	Lehliu, în incinta imobilului "Clădire de călători+locuință km 69+812", poz. P4		amplasare automat bauturi calde	1.00		107.45		X		
106	Mangalia	pozitia P3	comert marfuri generale		7.50		48.00			X
107	Medgidia	pozitia P1	depozitare- comercializare combustibil lemnos		50.00		3.54			X
108	Medgidia	pozitia P4	amplasare construcție provizorie comerț mărfuri generale, bufet		62.05		23.30			X
109	Medgidia - cladire calatori	pozitia P1	ATM Bancar	1.00		74.70		X		
110	Palas, Baza Sportiva - Depou Palas -teren fotbal		activitati sportive		5,790.00		1.18			X
111	Palas, Baza Sportiva - Depou Palas -teren rugby		activitati sportive		10,690.50		1.18			X
112	Palas, Baza Sportiva - Depou Palas -teren fotbal		activitati sportive		12,019.00		1.18			X
113	Palas,vecinatate cabina C17, zona km 220+700		amplasare container depozitare		20.00		6.77			X
114	Pod CF Cernavoda - KM 167+345		publicitate	64.00		31.05		X		
115	Pod CF Saligny - km 171+144		publicitate	18.00		31.05		X		
116	Pod CF Slobozia - KM 15+470		publicitate	88.00		31.05		X		
117	Pasaj inferior linia CF 810/Medgidia-Negru Voda, km CF 14+490		publicitate	3.20		177.00		X		
118	în perimetrul stației CF Slobozia Nouă, în vecinătatea clădirii de călători, pe partea dreaptă a Liniei CF 804/Urziceni-Slobozia-Țândărei, în sensul de creștere a kilometrajului (sensul de la Urziceni spre Slobozia), în zona km CF 118+500		amplasare construcție provizorie prestări servicii auto-vulcanizare auto		30.00		4.10			X
119	Slobozia Veche -vecinatate Magazie Marfuri		depozitare		300.00		3.34			X
120	Slobozia Veche-Cheu		amplasare constructie provizorie spalatorie auto	500.00		6.70		X		
121	Slobozia Veche-cladire calatori km 16+838, parter		cafe-bar	28.20		77.08		X		
122	Slobozia Veche-cladire calatori km 16+838, parter		bagaje de mana	12.12		77.08		X		
123	Slobozia Veche-cladire calatori km 16+838, parter		presa-carte	6.43		77.08		X		

Nr. crt.	Statia CF	Pozitia din studiu/ schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafata (mp)		Tarif minim de pornire a licitatiei in sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitatiei in extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
124	Slobozia Veche, situat în perimetrul Stației CF Slobozia Veche, pe partea stângă a liniei CF 807/Ciulnița-Slobozia, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Ciulnița spre Slobozia), în zona km CF 16+700		amplasare containere mobile tip birou (aprox. 60 mp) pentru vanzare materiale de constructii		60.00		8.50			X
			cort mobil pentru depozitare, prezentare și vanzare materiale de construcții		150.00		3.34			X
125	Slobozia Veche, zona km 17+000		amplasare construcție provizorie garaj auto		16.00		3.03			X
126	în perimetrul Stației CF Slobozia Veche, pe partea dreaptă a liniei CF 807/Ciulnița-Slobozia, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Ciulnița spre Slobozia), zona PEL. km CF 16+980, poz.P10		amplasare construcție provizorie garaj auto persoană fizică		16.00		3.39			X
127	în perimetrul Stației CF Slobozia Veche-corp A, în vecinătatea imobilului " Magazie mărfuri km 17+135", pe partea stângă a Liniei CF 807/Ciulnița-Slobozia (sensul de la Ciulnița spre Slobozia), în zona km CF 17+200		amplasare construcție provizorie spălătorie auto		300.00		8.50			X
128	în perimetrul stației CF Tândărei, în vecinătatea Liniei CF 804/Făurei-Tândărei-Fetești, pe partea dreaptă în sensul de creștere a kilometrajului (sensul de la Tândărei spre Fetești), în zona km CF 58+000		amplasare construcție provizorie pentru spălare și curățare articole textile și din blană		200.00		4.35			X
129	Tândărei, km 58+050		amenajare parcare auto		100.00		2.00			X
130	Tândărei, km 58+930-58+955		amplasare constructie provizorie cu destinatia restaurant, sala biliard		200.00		8.92			X
131	Tândărei, vecinătate strada Teilor, pe partea dreaptă a liniei CF 804/Făurei-Tândărei-Fetești în sensul de creștere a kilometrajului (de la Făurei spre Fetești), zona km CF 57+950, poz. P2		amplasare construcție provizorie vânzare și depozitare furaje pentru animale		300.00		2.64			X
132	în perimetrul stației CF Tândărei, pe partea dreaptă a Liniei CF 804/Făurei-Tândărei-Fetești, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Făurei spre Fetești), în zona km CF 58+000, vecinătate strada Teilor		amplasare construcție provizorie service și spălătorie auto		300.00		4.52			X
133	în perimetrul Stației CF Tândărei, vecinătate strada Teilor, pe partea dreaptă a Liniei CF 804/Făurei-Tândărei-Fetești, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Făurei spre Fetești), în zona km CF 58+000, poz.P2		parcare auto și depozitare materiale necesare activității de service și spălătorie auto		300.00		1.40			X
134	în perimetrul Stației CF Tândărei, vecinătate strada Teilor, pe partea dreaptă a Liniei CF 804/Făurei-Tândărei-Fetești, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Făurei spre Fetești), în zona km CF 58+000, poz.P3		amplasare construcție provizorie prestări servicii auto		250.00		3.33			X
135	în Stația CF Tândărei, pe partea stângă a liniilor de cale ferată, în vecinătatea liniei CF nr.10, în zona km CF 58+400, poz. P6		amplasare construcție provizorie spălătorie auto și bar clienți		200.00		4.00			X
136	în Interstația CF Tândărei-Chirana, pe partea stângă a Liniei CF 808/Tândărei-Giurgeni în sensul de creștere a kilometrajului (sensul de la Tândărei spre Giurgeni), în zona km CF 58+850		extindere curte locuință proprietate personală pentru depozitare		200.00		2.14			X

Nr. crt.	Stația CF	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (mp)		Tarif minim de pornire a licitației în sezon (lei/mp/luna) fara TVA		Tarif minim de pornire a licitației în extrasezon (lei/mp/luna) fara TVA		Obs.
				Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	Spațiu	Teren	
137	în Interstația CF Tândărei-Giurgeni, pe partea dreaptă a Liniei CF 808/Tândărei-Giurgeni în sensul de creștere a kilometrajului (sensul de la Tândărei spre Giurgeni), în zona km CF 58+940		amplasare construcție provizorie cafe bar		150.00		10.00			X
138	în Interstația CF Tândărei-Gura Ialomiței, pe partea dreaptă a Liniei CF 808/Tândărei-Giurgeni, în zona km CF 58+950		amenajare curte pentru securizare și menținere curățenie în vecinătatea proprietății		400.00		2.03			X
139	în perimetrul haltei CF Zebil, pe partea stângă a liniei CF 812/Medgidia-Tulcea, în sensul de creștere a kilometrajului (de la Medgidia spre Tulcea), în zona km CF 114+800/900		parcare utilaje agricole și camioane		1,000.00		1.22			X
140	Tulcea Oras, clădire calatori, km 143+735		plasma publicitara	1.00		292.27		X		
141	Tulcea Oras, clădire calatori, km 143+735		plasma publicitara	1.00		292.27		X		
142	Tulcea Oras, clădire calatori, km 143+735, parter		birou, activități comerciale	33.75		26.85		X		
143	Tulcea Oras "împrejmuire metal statia Tulcea Oras"		amplasare materiale publicitare	6.00		33.26		X		
144	Tulcea Oras, vecinatate clădire calatori, str. Portului nr.22		amplasare construcție provizorie închiriere biciclete		12.00		30.35			X
145	Tulcea Marfuri, imobil "Clădire de călători km 138+907", etaj		birou - activități administrative	9.78		28.18				X

În vederea participării la licitație este necesară achiziția caietului de sarcini și achitarea următoarelor taxe:

- **120 RON + TVA** taxă de participare la licitație;
- **150 RON + TVA** taxă documentație licitație (caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți, cerere de înscriere la licitație, draft contract închiriere) ;
- **garanție de participare la licitație** calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire la licitație pentru locația respectivă, inclusiv TVA.
- **Perioada sezonului** începe de la data 01.05 a fiecărui an de derulare a contractului și până la data de 30.09 a fiecărui an de derulare a contractului.

Garanția de participare la licitație se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare și taxa pentru documentația de licitație nu se returnează în cazul neadjudecării licitației.

Documentația de licitație elaborată (caiet de sarcini, instrucțiuni pentru ofertanți, draft contract închiriere), redactată în limba română, se poate procura de la sediul Sucursalei Regionale CF Constanța, Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, camera 25, parter, de luni până joi între orele 8.30-16.00 și vineri între orele 8.30-13.00 (tel. 0241/589840, int. 143171, 143178).

Documentația necesară participării la licitație, redactată în limba română, se depune până la data 26.08.2026, ora 12.00 de la sediul Sucursalei Regionale CF Constanța, Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, camera 25, parter (tel. 0241/589840, int. 143171, 143178).