



COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR” - S.A. SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA
Registrul Comerțului: J2003001842352, Cod Fiscal: 15662430
Timișoara, Str. Gării, Nr. 2, Cod postal: 300166
Tel.: 0256.212.233, Fax: 0256.493.804



F4

Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale
Nr. 3/8/2/4007/08.10.2026

Tel./ Fax 0256491018 Tel. CFR 133126, 133125

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale organizează în data de 10.11.2026, între orele 11:00 -15:30, la sediul Sucursalei Regionale Căi Ferate Timișoara, str. Gării nr. 2 Timișoara, Clădire Călători Timișoara Nord- Birou Școala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron, licitație publică deschisă cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale, pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr.crt	Stația CF/Zona	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (m ²)			Tarif minim de pornire a licitației lei/mp/lună fără T.V.A.			Observații (alte informații considerate necesare pentru identificarea locației)
				spațiu	suprafața publicitară	teren	spațiu	suprafața publicitară	teren	
1	Stația CF Arad, km 629+946 și km 629+950	3126/2021	Teren pentru amplasare construcție garaj	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	7.00	Extras CF nr.355912 Arad
2	Stația CF Aradu Nou, km 51+61 și 51+271	3/8/3/444/2020	Teren pentru amplasare construcție garaj	0.00	0.00	15.00	0.00	0.00	7.00	Extras CF nr.340898 Arad
3	Stația CF Arad-Clădire Călători, Hol parter corp E	3/8/2/1608/2023	Bagaje de mână	11.47	0.00	0.00	36,01	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/6.01
4	Stația CF Arad-Clădire Călători + Modernizare	3/8/2/1453/2025 și 3/8/2/1454/2025	Spații de cazare	446.95	0.00	0.00	15.50	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/6.01
5	Stația CF Curtici Clădire Exploatare	3/8/2/583/2026	Birou	22,33	0.00	0.00	45.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/2249
	Stația CF Curtici Clădire Exploatare	3/8/2/583/2026	Hol 1	3,38	0.00	0.00	45.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/2249
	Stația CF Curtici Clădire Exploatare	3/8/2/583/2026	Grup sanitar	8,13	0.00	0.00	45.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/2249
	Stația CF Curtici Clădire Exploatare	3/8/2/583/2026	Hol 2	4,75	0.00	0.00	45.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3520/2249
6	Interstația CF Timișoara CET - Timișeni, linia CF 129, între km 12+701,50 și km 12+708.	3/8/2/2613/2025	Grădină	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0,30	Extras CF nr. 408650 SAG
7	Interstația CF Timișoara Nord - Timișoara Sud, linia CF 124, între km 3+569 și km 3+669.	3/8/2/2491/2026	Grădină	0.00	0.00	1,200.00	0.00	0.00	0.29	Extras CF Nr. 449247 Timisoara
8	HM Livezeni, Clădire Călători	3/8/2/2426/2026	Garaj	26.00	0.00	0.00	6.50	0.00	0.00	Nr. de inventar 3540/1655
9	Interstația Brad-Dealul Fetii km 34+628-34+644	3/8/2/5168/2025	Grădină	0.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.30	Extras CF nr. 67636 Brad
10	HM Călan Băi	3/8/2/3655/2025	Dormitor	20.00	0.00	0.00	35.00	0.00	0.00	Nr. inventar 3540/1640.02
11	Interstația CF Ezeriș-Reșița Nord, km 37+209/37+267	3/8/2/2417/10.06.2026	Grădină	0.00	0.00	364.00	0.00	0.00	0.30	Extras CF Nr. 43011 Reșița

12	Interstația CF Ezeriș-Reșița Nord, km 37+188/37+267	3/8/3/138/12.01.2021	Grădină	0.00	0.00	1,403.00	0.00	0.00	0.29	Extras CF Nr. 43037 UAT Reșița
13	Stația CF Reșița Nord, km 61+360	3/8/3/1791/14.09.2020	Teren pentru amplasare chioșc comercial	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	83.00	Extras CF Nr. 42998 UAT Reșița
	Stația CF Reșița Nord, km 61+355	3/8/3/1791/14.09.2020	Teren pentru amplasare terasă	0.00	0.00	20.00	0.00	0.00	37.00	Extras CF Nr. 42998 UAT Reșița

- taxa caiet de sarcini în valoare de 100 lei + T.V.A.;

- taxa de participare la licitație reprezentând 10% din valoarea chiriei calculată la nivelul tarifului minim de pornire la licitație, dar nu mai puțin de 100 lei + T.V.A.;

- garanția de asigurare pentru participare la licitație calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitației + T.V.A. pentru locația respectivă.

Taxa de participare și taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează în cazul neajudecării licitației.

Garanția de asigurare se returnează în cazul neajudecării licitației.

Agenții economici și persoanele fizice care nu îndeplinesc condițiile prevăzute în caietul de sarcini, nu pot participa la licitație.

Documentația necesară participării la licitație prevăzută în caietul de sarcini se depune într-un dosar cu șină cu opis, începând cu data de **09.10.2026** până la data de **30.10.2026 ora 12:00**, respectiv luni-joi între orele 9,00-15,30, vineri între orele 9,00-12,00 (exclusiv Sărbătorile Legale) la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Timișoara, Divizia Comercială -Serviciul Afaceri Patrimoniale, Str.Gării, nr.2, camera 121, tel.0256/491018.