COMPANIA NAŢIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR"- S.A.
Sucursala REGIONALA DE CĂI FERATE Iaşi
Registrul Comerţului nr. J 22/1488/ 2003, CUI: 15670513
Piaţa Gării nr.1 cod postal 700090, Iaşi, Romania
Tel. 0232215600; Fax: 0232215602
www.cfr@cfr.ro, e-mail: SRCFIasi@cfr.ro

F4

DIVIZIA COMERCIALA
Serviciul Afaceri Patrimoniale
Nr. 8.2/ 3330/ 27.10.2026

Tel:/Fax: 0232 213 476
Tel.: -Centr. 0232 215 600;
int.(CFR)-123802; 123826

COMPANIA NAŢIONALĂ de CĂI FERATE „CFR" S. A.
Sucursala Regională De Căi Ferate Iaşi – Divizia Comercială – Serviciul Afaceri Patrimoniale, cu sediul: Iaşi, Piaţa Gării nr.1, cod 700090,
va organiza licitaţie publică, deschisă, cu strigare, în data de 26.11.2026, la ora 11:00,
la sediul Sucursalei Regionala de Căi Ferate Iaşi, din Iaşi, Piata Gării, nr.1, corp A, et.2,
pentru închirierea de locaţii (spaţii şi terenuri)
către persoane juridice si persoane fizice pentru parcare, *(102 locaţii).*

Nr. crt.	Statia C.F.	Locatia bunului scos la licitatie	Destinatia	Suprafata (mp.)		Tarif (lei/mp./luna+TVA)		Obs: se pot înscrie
				Spatiu	Teren	Spatiu	Teren	
1	BACAU	Cladirea de calatori, et 1,	Birouri -puct de lucru	58,41		42,00		pers. jr.
2	BACAU	Cladire calatori, parter	Activitati comerciale	6,17		68,31		pers. jr.
			Magazie	3,20		23,02		
3	BACAU	Teren ZP	Prestari servicii skid GPL		22,88		21,00	pers. jr.
			Birou/cabina operator		37,80		26,00	
			Cai de acces si parcare		196,44		8,00	
			Zona verde-protectie		42,88		2,30	
4	BACAU	Teren -ZP, km. 302+610-302+627, dreapta	Cale de acces		274,60		2,14	pers. jr
			Amplasare container-Depozit		14,40		10,00	
5	BARLAD	Cladire Calatori -parter	Activitati comerciale	30,00		46,5		pers.jr
			Magazie	10,00		7,84		
6	BARLAD	Cladire calatori -Hol case bilete	Amplasare A.T M.	1,00		215,00		pers.jr.
7	BARLAD	Teren ZP, lateral de anexa mesagerie	Alimentatie publica -bufet		39,00		43,50	pers.jr
			Vestiar, magazie, wc		19,62		12,00	
			Terasa sezoniera (01.05-30.09)		14,00		41,00	
8	BARLAD	Teren -ZP, curte fosta remiza	garaj		20,00		10,00	pers. fiz. si jr.
9	BARLAD	Teren -ZP, curte fosta remiza	garaj		20,00		10,00	pers. fiz. si jr.
10	BARLAD	Teren -ZP, curte fosta remiza	garaj		24,00		10,00	pers. fiz. si jr.
11	BISTRITA NEAMT HCV	Teren apartinand IFP, in ZS, km. 66+755-66+847, dreapta	Depozit de materiale pentru constructii		965,00		2,50	pers.jr

12	BIVOLARIE	Cladire calatori	Alimentatie publica -Bufet	10,00		16,00		pers.jr
13	BOTOSANI	Cheul de incarcare-descarcare-linia 12 cf	Depozit recipioenti noi		200,00		5,70	pers. jr.
14	BOTOSANI	Cladire calatori, parter	Birou	15,00		42,00		pers. jr.
15	BOTOSANI	Cladire calatori, parter	Birou	15,00		42,00		pers.jr
		Teren -ZP, Piata Garii	Parcare		150,00		5,00	
16	BUCECEA	Cheu incarcare-descarcare, INV 21140617, nr. CF 52227-C12, km. 19+046-19+222, dreapta	Depozit incarcare/descarcare cereale	5.535,00		2,50		pers.jr
17	CIMPULUNG Est	Cladire spalatorie	Activitati comerciale si prestari servicii	170,00		6,00		pers.jr
18	CIMPULUNG Est	Cladire fosta Remiza	Birou -activitati sindicale	8,00		45,00		pers. fiz
19	CIMPULUNG MOLDOVENESC	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport; km. 70+620	Depozit		400,00		5,50	pers.jr
			Parcare		704,00		4,65	
			Acces		396,00		2,30	
20	CIUREA	Teren -ZS, km. 398+950-400+196, dreapta	Amenajare drum comunal-str Olari		6.853,00		2,14	pers. jr.
21	CRETESTI	Cheu incarcare/descarcare, INV 21140181, km. 20+043	Depozit material lemnos	176,00		2,50		pers.jr
22	CRISTESTI JIJIA	Cladire calatori, et I,	Birou	90,39		42,00		pers.jr
23	CRISTESTI JIJIA	Cladire calatori	Birou	47,60		41,43		pers.jr
24	CRISTESTI JIJIA	Cladire calatori	Birouri	46,00		42,00		pers.jr
			Spatii comune	7,50		33,00		
25	DEIA -PO	TEREN -ZS, km. 4+250	Depozit de material lemnos		990,00		2,15	pers.jr
26	DORNESTI	Cladire calatori	Birou	6,59		41,43		pers. jr.
27	DORNESTI	Teren ZS, Peron 1	Amplasare vendomat cafea		1,00		150,00	pers. jr.
28	DORNESTI	Teren aflat in ZS, km. 479+082-479+122	Depozit marfuri		700,00		5,79	pers. fiz
29	DORNESTI	Teren aflat in ZS -km. 479+750	Amplasare fosa septica ingropata		6,80		5,79	pers.jr
30	DOROHOI	Teren , aflat in ZS, dom. privat, km. 139+840-140+330,	Amplasarea a doua instalatii de tip troliu electric intre liniile cf 6 si 7		130,00		4,00	pers. jr.
31	HALAUCESTI h.m	Teren , aflat in ZS, km. 366+478=366+559,	Extindere statie electrica de transformare		2.169,00		2,50	pers. jr.
32	HOLBOCA	Teren ZP, apartinand IFP, km. 419+288-419+324	Cabinet veterinar		120,00		12,00	pers. jr.
			Parcare		150,00		5,00	
			Acces, teren complementar-zona verde		288,00		2,50	
33	IASI	Bloc T1-A, parter	Activitati comerciate	40,60		35,53		pers. jr.
34	IASI	Teren - ZP, -Baza sportiva CFR, Sos. Nationala	Activitati comerciate		10,00		31,00	pers. fiz. si jr.
35	IASI	Teren ZP, Parcare Piata Garii	Parcare -1 loc		12,50	150 lei/loc/luna		pers. fiz. si jr.
36	IASI	Teren ZP, Parcare Piata Garii	Parcare -1 loc		12,50	150 lei/loc/luna		pers. fiz. si jr.
37	IASI	Teren -ZP, Parcare Piata Garii	Parcare 1 loc		12,50	150 lei/loc/luna		pers. fiz. si jr.

38	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
39	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
40	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
41	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
42	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
43	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
44	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
45	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
46	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
47	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
48	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
49	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
50	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
51	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
52	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
53	IASI	Teren ZP, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
54	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
55	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
56	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
57	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
58	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
59	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
60	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
61	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
62	IASI	Teren ZS, km. 74+741-74+838, stanga	Parcare -1 loc		12,50	200 lei/loc/luna	pers. fiz. si jr.
63	IASI	Teren ZP, curte casa pompelor Bahlui	Garaj		18,00	10,00	pers. fiz. si jr.
64	IASI	Tere-ZP, Curte casa pompelor Bahlui	garaj		15,00	10,00	pers. fiz. si jr.

65	IASI	Tere-ZP, Curte casa pompelor Bahlui	garaj		15,00		10,00	pers. fiz. si jr.
66	IASI	Tere-ZP, Curte casa pompelor Bahlui	garaj		15,00		10,00	pers. fiz. si jr.
67	IASI - Nord	Teren ZP,	Activitati comerciale		27,00		159,00	pers. jurid
			Depozit		7,50		46,00	
			Grup Sanitar		1,50		46,00	
			Lada frigorifica in per. 01.05-30.09		0,80		99,50	
			3 Mese sezoniere (per.01.05-30.09)/extrasezon		10,20		32,00 /11,00	
68	IASI - Nord	Teren aflat in ZS, Sectia L-1	Parcare 1 loc -P19		13,00		150,00	pers. fiz. si jr.
69	IASI - Nord	Teren aflat in ZS, Sectia L-1	Parcare 1 loc -P20		13,00		150,00	pers. fiz. si jr.
70	IASI - Nord	Teren aflat in ZS, Sectia L-1	Parcare 1 loc -P21		13,00		150,00	pers. fiz. si jr.
71	IASI - Nord	Teren aflat in ZS, Sectia L-1	Parcare 1 loc -P22		13,00		150,00	pers. fiz. si jr.
72	IASI - Nord	Teren aflat in ZS, Sectia L-1	Parcare 1 loc -P23		13,00		150,00	pers. fiz. si jr.
73	IASI - Nord	Teren aflat in ZS, Sectia L-1	Parcare 1 loc -P24		13,00		150,00	pers. fiz. si jr.
74	IASI Nord	Teren-ZS, Linia "0"	Parcare 1 loc		12,00		10,00	pers. fiz. si jr.
75	IASI Nord	Teren-ZS, Linia "0"	Parcare 1 loc		12,00		10,00	pers. fiz. si jr.
76	IASI Nord	Teren-ZS, Linia "0"	Parcare 1 loc		12,00		10,00	pers. fiz. si jr.
77	LETCANI-IASI	Tere, apartinand IFP, aflat in ZS, km.72+490-72+850, dreapta	Traseu terestru -conducta PEHD 200 - ape uzate		360,00		4,35	pers. jr.
78	MILISAUTI	Tere, apartinand IFP, aflat in ZS, km.466+322-466+728	Amplasare LFI		1.070,00		2,50	pers. jr.
79	NEGRESTI-Vaslui	TEREN km. 10+740	Activitati comerciale , legume/fructe		47,40		3,50	pers. jr.
80	NICOLINA	Cladire Gara Internationala, parter, INV 21141059	Vestiar si magazie	70,70		18,00		pers. jr.
			Hol	30,30		15,00		
			Grup sanitar	12,10		15,00		
		Peron 1, Gara Internationala, INV 210103773	Amenajare gradina cu plante exotice		1.450,00		2,50	
81	NICOLINA	Cladire Gara Internationala	Birou	17,30		45,00		pers. jr.
82	NICOLINA	Cladire Gara Internationala	Arhiva, magazie	12,00			25,00	pers. jr. si fiz
83	NICOLINA	Teren in ZP, cat IFP fara elemente de transport-Gara Internationala	Parcare - 3 locuri (12,50 mp./loc)		37,50		150/loc	pers.jr. si fz.
84	NICOLINA-IASI	Teren in ZP, acces B-dul N. Iorga	Parcare 1 loc (12,50 mp./loc)		12,50		10,00	pers.jr. si fz.
85	PIATRA NEAMT	Cladire calatori	Birou	9,90		48,00		pers. jr.
86	RADAUTI	Teren ZS, Peron 1	Amplasare vendomat cafea		1,00		150,00	pers. jr.
87	ROMAN	Cladire calatori	Fast food	10,00		49,00		pers. jr.
88	ROMAN	Tere, -ZS, km. 346+525,	Depozit		144,00		2,70	pers. jr.

89	ROMAN	Cladire calatori	Birou	10,00		41,47		pers. jr.
90	SOCOLA Triaj	Cladire calatori,	Depozit echipamente si produse dezinsectie, dezinfectie si deratizarea	9,40		25,00		pers. jr.
91	SOCOLA -Triaj	Cladire calatori	Birouri	41,36		42,00		pers.jr
			Grup sanitar	8,64		33,00		
92	SOCOLA -Triaj	Teren ZS, dom. IFP, Grupa A, km. 411+575, dreapta	Prestari servicii auto		140,00		7,00	pers. jr.
93	SOCOLA -Triaj	Teren apartinand IFP, in ZS, CF 173727-UAT Iasi, stanga	Amprenta aferenta cladiri C4 si C7		815,00		2,50	pers. jr.
94	SOCOLA Triaj	Teren -in ZP, km. 413+020	Depozit/Parcare utilaje		700,00		5,50	pers. jr.
95	SOCOLA -Triaj	Teren ZP; km. 411+695-411+700	Depozit utilaje pt. sapaturi		225,00		3,00	pers. jr.
96	SOCOLA Marfuri	Teren ZS+ZP , km. 1+120-1+245 Diagonala 38-42	Depozit echipamente si utilaje		540,00		4,00	pers. jr.
			Acces si parcare		810,00		4,65	
97	SUCEAVA	Cladire calatori parter	Activitati comerciale	30,40		60,00		pers. jr.
			Bagaje de mana	4,80		32,00		
			Magazie	4,50		16,00		
98	SUCEAVA	Teren ZS, dom. privat cfr, km. 446+635, stanga, Ploiesti-Vicsani,	Cale de acces		200,00		8,00	pers. jr.
99	UNGHENI h.m.	Teren ZS, apartinand IFP, km. 428+845	Amplasare containere - punct de lucru		51,05		2,50	pers. jr.
100	VASLUI	Peron I si II	Punlicitate uot door -4 casete luminoase fata dubla, 1,32 mp. /caseta.	5,28		75,00		pers. jr.
101	VATRA DORNEI	Cladire calatori parter	Birou	8,80		41,43		pers. jr.
102	VICSANI	Cladire calatori, et I,	Birou	37,35		42,00		pers.jr

În vederea participării la licitaţie este necesară achiziţia caietului de sarcini unde se regăsesc criteriile de selecţie şi admitere a ofertanţilor, preţul minim pornire, perioada de valabilitate, precum şi valoarea altor taxe ce trebuie achitate:

- taxa de participare la licitaţie;
- garanţie participare licitaţie.

Garanţia de participare la licitaţie **se returnează** în cazul neadjudecării licitaţiei.

Taxa de participare şi contravaloarea caietului de sarcini **nu se returnează** în cazul neadjudecării licitaţiei.

Procurarea caietului de sarcini, achitarea taxelor şi depunerea documentaţiei necesare participării la licitaţie se pot face pâna pe data de ***19 noiembrie 2026***, *la ora 16:00*, la sediul Sucursalei Regionala de Căi Ferate Iaşi – DIVIZIA COMERCIALĂ – Serviciul Afaceri Patrimoniale, din *Iaşi, Piaţa Gării nr.1, corp A, et.1, cam.123 (tel. 0232-215600 int. 123802; 123826).*

Director,
Vasile COZUBAŞ

COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE "C.F.R." S.A. Sucursala REG. CF IAȘI 2 DIRECTOR

Şef Divizie Comercială
Carmen Mihaela NEGRU

Şef Serviciu Afaceri Patrimoniale
Maria BOICU