COMPANIA NATIONALA CAI FERATE "CFR"SA

SUCURSALA REGIONALA CF CLUJ, DIVIZIA COMERCIALĂ

Sediul : Localitatea Cluj, P-ta. Avram Iancu, nr. 17

Organizează :

- în data de **10.12.2026**, ora **10,00** la sediul Sucursalei Regionala CF Cluj - Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale, licitație publică, pentru închirierea următoarelor locații:

Nr. crt.	poz	Staţia CF / zona	Suprafaţa (mp)		Tarif minim de pornire a licitaţiei (lei/mp/lună fără TVA)		Obiect de activitate	Obs
			Spaţiu	Teren	Spaţiu	Teren		
1	101	Baia Mare - staţie	22,60	0,00	62,00	0,00	spaţiu comercializare produse fast-food,patiserie,cafea și băuturi răcoritoare+hol acces	
2	364	Baia Mare - staţie	1,00	0,00	950,00	0,00	spaţiu amplasare bancomat tip ATM/automat plăți	
3	358	Bistrița Nord - staţie	1,00	0,00	910,00	0,00	spaţiu amplasare bancomat tip ATM/automat plăți	
4	367	Bistrița Nord - staţie	1,00	0,00	180,00	0,00	spaţiu amplasare automat vânzare cărți și tipărituri	
5	381	Campia Turzii - staţie	27,24	0,00	43,50	0,00	Birou exploatare feroviară (14,22 mp) și dependințe (grup sanitar și spații comune 13,02 mp)	
6	300	Carei - staţie	2,00	0,00	410,00	0,00	spaţiu amplasare automat băuturi calde/reci/food	
7	384	Cluj Napoca-sediu SRCF	0,00	13,00	0,00	12,00	teren parcare auto proprii, poz 21	*
8	385	Cluj Napoca-sediu SRCF	0,00	13,00	0,00	12,00	teren parcare auto proprii, poz 64	*
9	380	Cluj-Napoca Est - staţie	59,47	0,00	43,50	0,00	Birou exploatare feroviară (14,55 mp) și dependințe (hol 5,85mp)/ Birou exploatare feroviară (31,92 mp) și dependințe (hol și grup sanitar 7,15 mp)	
10	71	Jibou - staţie	69,70	0,00	34,00	0,00	spaţiu alimentaţie publică și comerț,fără vânzare de băuturi alcoolice	
11	363	Oradea - staţie	1,00	0,00	960,00	0,00	spaţiu amplasare bancomat tip ATM/automat plăți	
12	366	Oradea - staţie	5,00	0,00	120,00	0,00	spaţiu amplasare seifuri depozitare bagaje de mână	
13	357	Salonta - Statie	2,00	0,00	690,00	0,00	amplasare bancomat tip ATM/automat plati	
14	360	Satu Mare - staţie	1,00	0,00	180,00	0,00	spaţiu amplasare automat vânzare cărți și tipărituri	
15	365	Satu Mare - staţie	1,00	0,00	950,00	0,00	spaţiu amplasare bancomat tip ATM/automat plăți	
16	272	Sighetu Marmatiei - staţie	0,00	130,00	0,00	4,64	suprafață rampă parcare auto-poz.1/III	
17	296	Sighetu Marmatiei - staţie	0,00	70,00	0,00	4,64	suprafață rampă parcare auto-poz.9/III	
18	371	Sighetu Marmației staţie	36,00	0,00	5,70	0,00	spaţiu magazin produse fitosanitare agricole	

19	373	Sighetu Marmației stație	17,00	0,00	43,50	0,00	spațiu activitate birou	
20	386	Sighetu Marmației stație	34,32	0,00	40,00	0,00	spatiu magazinfast-food, produse de panificație și patiserie	
21	361	Zalău - stație	1,00	0,00	180,00	0,00	spațiu amplasare automat vânzare cărți și tipărituri	

* se va închiria exclusiv către persoane fizice/juridice care își desfășoară activitatea în sediul SRCF Cluj

In vederea participării la licitație este necesara achiziția caietului de sarcini si achitarea următoarelor taxe:

- taxa de participare la licitație 165,79 lei+TVA;
- taxa caiet de sarcini 516,08 lei+TVA;
- garanție participare licitație calculata la nivelul triplului tarifului minim de pornire la licitație pentru locația respectiva .

Garanția de participare la licitație se returnează in cazul neadjudecării licitației.

Taxa de participare si taxa pentru caietul de sarcini nu se returnează.

Documentația necesara participării la licitație (taxe si caiet de sarcini) se poate procura și se va depune in plic închis, redactata in limba romana, în zile lucrătoare (luni - vineri) între orele 9,00 – 13,00 **până la data de 07.12.2026**, **ora 13,00** la sediul Sucursalei Regionala de Căi Ferate Cluj Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale (e-mail sva.cluj@cfr.ro, tel/fax.0264450144)