Anexa 3

Nr. crt.	Denumire prestaţie	Unitate de măsură	Valoare valabilă de la 01.12.2024	Indice de recalculare	Valoare valabilă de la 01.07.2025	Indice de recalculare	Valoare valabilă de la 01.11.2025	Indice de recalculare	Valoare valabilă de la 01.06.2026
3.A. Tarife comisii întrunite la cererea terţilor pentru amplasarea construcţiilor şi instalaţiilor în zona de protecţie a infrastructurii feroviare şi în afara ei (pentru linii ferate industriale)									
1	**Tarife comisie pentru lucrări feroviare:**								
	a) noi racorduri de căi ferate industriale la reţeaua "CFR" SA	lucrare	2.073,05	1,0373	2.150,37	1,0375	2.231,01	1,0527	2.348,58
	b) sistematizarea şi dezvoltarea dispozitivelor LFI existente, pasaje la nivel LFI, amenajarea transporturilor negabaritice	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
	c) pasaj la nivel nou, reînfiinţare trecere la nivel, în linie curentă	lucrare	2.073,05	1,0373	2.150,37	1,0375	2.231,01	1,0527	2.348,58
	d) reabilitare trecere la nivel	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
	e) reabilitare linii industriale	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
	f) desfiinţarea liniilor de cale ferată industriale	lucrare	518,26	1,0373	537,59	1,0375	557,75	1,0527	587,14
	g) amplasare cântar pod-basculă pe linii de cale ferată	lucrare	518,26	1,0373	537,59	1,0375	557,75	1,0527	587,14
	h) amplasare sabot de deraiere pe linii ferate industriale	lucrare	518,26	1,0373	537,59	1,0375	557,75	1,0527	587,14

	i) tarif pentru întrunirea comisiei de verificare pe teren a datelor din regulamentul tehnic de exploatare a liniei ferate industriale	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
2	**Tarif comisie pentru documentaţii urbanistice (PUZ, PUD), de interes (particular) privat**								
	- suprafaţa până la 5 ha	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
	- suprafaţa peste 5 ha	lucrare	2.073,05	1,0373	2.150,37	1,0375	2.231,01	1,0527	2.348,58
3	a) Tarif comisie pentru amplasamente lucrări hidrotehnice (lacuri de acumulare, corecţii de râuri, irigaţii, îndiguiri) şi pentru reabilitarea lucrărilor hidrotehnice	lucrare	2.591,32	1,0373	2.687,98	1,0375	2.788,78	1,0527	2.935,75
	b) Tarif comisie pentru exploatări balastiere	lucrare	1.295,72	1,0373	1.344,05	1,0375	1.394,45	1,0527	1.467,94
	c) Recalibrări albii râuri	lucrare	414,61	1,0373	430,07	1,0375	446,20	1,0527	469,71
4	**Tarife comisie pentru amplasamente construcţii civile definitive ale persoanelor fizice şi juridice şi construcţii provizorii (specificate în certificatul de urbanism), amplasate la distanţa :**								
	a. cuprinsă între 20 m şi 40 m	lucrare	414,61	1,0373	430,07	1,0375	446,20	1,0527	469,71
	b. cuprinsă între 40 m şi 100 m măsurate de la cea mai apropiată linie CF.	lucrare	259,15	1,0373	268,82	1,0375	278,90	1,0527	293,60
	c. cuprinsă între 20 m şi 100 m pentru schimbarea destinaţiei construcţiei.	lucrare	259,15	1,0373	268,82	1,0375	278,90	1,0527	293,60

	d. Lot cu mai multe blocuri (n), drumuri, parcaje, împrejmuiri, etc sau ansambluri de locuinţe (cvartaluri) amplasate în zona de protecţie a căii ferate	lucrare	1.382,04	1,0373	1.433,59	1,0375	1.487,35	1,0527	1.565,73
5	a) Tarif comisie pentru amplasament construcţii social - culturale (şcoli, grădiniţe, teatre,cinematografe) şi gospodărire comunală (staţie epurări ape, depozit deşeuri, cimitire, străzi, parcaje, parcuri etc.)	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
	b) Reabilitare, reparaţii străzi	lucrare	518,28	1,0373	537,61	1,0375	557,77	1,0527	587,16
6	a) Tarif comisie pentru amplasamentul unei construcţii industriale (producţie, depozit) sau o construcţie cu destinaţia comerţ, agrement, turism (hotel şi restaurant)	lucrare	1.658,42	1,0373	1.720,28	1,0375	1.784,79	1,0527	1.878,85
	b) Tarif comisie pentru amplasamente construcţii industriale (peste 2 buc.) , construcţii (peste 2 buc.) cu destinaţie comerţ, agrement, turism (hoteluri şi restaurante) şi incinte cu mai multe obiective amplasate în zona de protecţie a căii ferate (hale, rezervoare apă, drumuri, parcaje, platforme depozitare, împrejmuiri, etc)	lucrare	2.487,66	1,0373	2.580,45	1,0375	2.677,22	1,0527	2.818,31

7	Tarif comisie pentru amplasamente obiective cu risc pentru calea ferată: (incendiu, explozie, poluare): staţii distribuţie carburanţi şi depozite; staţii şi depozite oxigen, acetilenă; staţii şi depozite GPL; depozite de chimicale, depozite de cherestea, etc.	lucrare	2.073,05	1,0373	2.150,37	1,0375	2.231,01	1,0527	2.348,58
8	a)Tarif comisie pentru amplasamente construcţii speciale, lucrări de artă, ziduri de sprijin, antene înalte pentru telefonie mobilă, pasaje rutiere superioare şi inferioare, inclusiv reabilitarea prin extinderea pasajului superior sau inferior	lucrare	2.073,05	1,0373	2.150,37	1,0375	2.231,01	1,0527	2.348,58
	b) Tarif comisie pentru reparaţii curente, capitale la construcţii speciale, lucrări de artă, ziduri de sprijin, antene înalte pentru telefonie mobilă, pasaje rutiere superioare şi inferioare	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
9	a) Tarif comisie pentru amplasare drumuri judeţene, naţionale, autostrăzi, în zona de protecţie a căii ferate, inclusiv reabilitare prin extindere carosabil sau modificări parţiale de traseu.	lucrare	2.591,44	1,0373	2.688,10	1,0375	2.788,90	1,0527	2.935,88

	b) Tarif comisie pentru reparaţii drumuri judeţene, naţionale, autostrăzi, în zona de protecţie a căii ferate	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
10	**Tarif comisie pentru amplasamente reţele de utilităţi (orice fel):**								
	a) paralelismul reţelei de utilităţi cu linia de cale ferată								
	- cu lungimea sub 50 m	lucrare	518,29	1,0373	537,62	1,0375	557,78	1,0527	587,18
	- cu lungimea peste 50 m	lucrare	1.036,54	1,0373	1.075,20	1,0375	1.115,52	1,0527	1.174,31
	b) Supratraversarea şi subtraversarea liniei CF cu reţele de utilităţi	lucrare	725,56	1,0373	752,62	1,0375	780,84	1,0527	821,99
	c) Reparaţii, reabilitare reţea de utilităţi, inclusiv subtraversare, prin înlocuirea conductei sau cablului pe acelaşi traseu, branşamente noi	lucrare	414,61	1,0373	430,07	1,0375	446,20	1,0527	469,71
11	Tarif asistenţă tehnică pentru executarea de lucrări ale terţilor, pe zona de siguranţă şi de protecţie a căii ferate	lucrare	se calculează în baza unui deviz						
3.B.	**Lucrări feroviare**								
1									
	a) linii noi de cale ferată industriale racordate la reţeaua CFR								
	- cu lungimea sub 100 m	lucrare	1.639,08	1,0373	1.700,22	1,0375	1.763,98	1,0527	1.856,94
	- cu lungimea peste 100 m	lucrare	2.251,75	1,0373	2.335,74	1,0375	2.423,33	1,0527	2.551,04
	b) Sistematizarea şi dezvoltarea dispozitivelor LFI existente, pasaje la nivel pe liniile industriale, amenajarea transporturilor negabaritice	lucrare	2.053,34	1,0373	2.129,93	1,0375	2.209,80	1,0527	2.326,26
	c) Pasaj la nivel nou, reînfiinţare trecere la nivel, în linie curentă	lucrare	1.945,38	1,0373	2.017,94	1,0375	2.093,61	1,0527	2.203,95

	d) Reabilitare trecere la nivel	lucrare	1.423,28	1,0373	1.476,37	1,0375	1.531,73	1,0527	1.612,46
	e) Reabilitare linii industriale	lucrare	1.746,97	1,0373	1.812,13	1,0375	1.880,08	1,0527	1.979,17
	f 1) Desfiinţarea dispozitivului de linii de cale ferată industriale (1. desfiintare dispozitiv in totalitate; 2. dispozitiv de mica complexitate)	lucrare	1.033,40	1,0373	1.071,95	1,0375	1.112,15	1,0527	1.170,76
	f 2) Desfiinţarea liniilor de cale ferată industriale	lucrare	1.729,56	1,0373	1.794,07	1,0375	1.861,35	1,0527	1.959,44
	g) Amplasare cântar pod-basculă pe linii de cale ferată	lucrare	702,70	1,0373	728,91	1,0375	756,24	1,0527	796,10
	h) Amplasare sabot de deraiere pe linii ferate industriale	lucrare	702,70	1,0373	728,91	1,0375	756,24	1,0527	796,10
	i) Avizarea documentaţiei aferente regulamentului tehnic de exploatare a liniei ferate industriale	lucrare	829,65	1,0373	860,60	1,0375	892,87	1,0527	939,93
2	**Documentaţii urbanistice (PUD, PUZ), de interes (particular) privat**								
	- suprafaţa pînă la 5 ha	lucrare	1.426,73	1,0373	1.479,95	1,0375	1.535,45	1,0527	1.616,37
	- suprafaţa între 5 ha şi 20 ha	lucrare	1.646,06	1,0373	1.707,46	1,0375	1.771,49	1,0527	1.864,85
	-suprafaţa între 20 ha şi 50 ha	lucrare	1.820,12	1,0373	1.888,01	1,0375	1.958,81	1,0527	2.062,04
	-suprafaţa peste 50 ha	lucrare	2.300,48	1,0373	2.386,29	1,0375	2.475,78	1,0527	2.606,25
3	a) lucrări hidrotehnice noi (lacuri de acumulare, corecţii de râuri, irigaţii, îndiguiri); reabilitarea lucrărilor hidrotehnice	lucrare	1.994,16	1,0373	2.068,54	1,0375	2.146,11	1,0527	2.259,21
	b) exploatări balastiere	lucrare	1.646,06	1,0373	1.707,46	1,0375	1.771,49	1,0527	1.864,85
	c) Recalibrări albii râuri	lucrare	414,61	1,0373	430,07	1,0375	446,20	1,0527	469,71
4	**Construcţie civilă definitivă, construcţie provizorie (specificată în certificatul de urbanism) a persoanelor fizice şi juridice, amplasată la distanţa:**								
	a. cuprinsă între 20 m şi 40 m	lucrare	768,86	1,0373	797,54	1,0375	827,45	1,0527	871,05

	b. cuprinsă între 40 m şi 100 m măsurată de la cea mai apropiată linie de cale ferată	lucrare	594,82	1,0373	617,01	1,0375	640,15	1,0527	673,88
	c. cuprinsă între 20 m şi 100 m pentru schimbarea destinaţiei construcţiei	lucrare	594,82	1,0373	617,01	1,0375	640,15	1,0527	673,88
	d. Lot cu mai multe blocuri (n), drumuri, parcaje împrejmuiri, etc, cvartaluri (ansambluri) de locuinţe (n) amplasate în zona de protecţie a căii ferate	lucrare	2.516,31	1,0373	2.610,17	1,0375	2.708,05	1,0527	2.850,77
5	a) construcţii social - culturale (şcoli, grădiniţe, teatre, cinematografe) şi gospodărire comunală (statie epurari ape, depozit deseuri, cimitire, strazi, parcaje, parcuri, etc.)	lucrare	1.290,97	1,0373	1.339,12	1,0375	1.389,34	1,0527	1.462,56
	b) Reabilitare, reparaţii străzi	lucrare	942,91	1,0373	978,08	1,0375	1.014,76	1,0527	1.068,24
6	a) Construcţie industrială (producţie, depozite) şi construcţie cu destinaţia comerţ, agrement, turism (hotel, restaurant)	lucrare	1.205,63	1,0373	1.250,60	1,0375	1.297,50	1,0527	1.365,88

	b) Amplasamente construcţii industriale (minim 2 buc = n), construcţii cu destinaţia comerţ, agrement, turism (hoteluri şi restaurante , minim 2 buc = n) şi incinte cu mai multe obiective amplasate în zona de protecţie a căii ferate (hale, rezervoare apă, drumuri, parcaje, platforme depozitare, împrejmuiri, etc).	lucrare	2.565,04	1,0373	2.660,72	1,0375	2.760,50	1,0527	2.905,98
7	Obiective cu risc pentru calea ferată (incendiu, explozie, poluare): statii distributie carburanti si depozite; statii si depozite oxigen, acetilena; statii si depozite GPL; depozite de chimicale, depozite de cherestea, etc.	lucrare	2.168,22	1,0373	2.249,09	1,0375	2.333,43	1,0527	2.456,40
8	a) Construcţii speciale, lucrări de artă, ziduri de sprijin, antene inalte pentru telefonie mobila, pasaje rutiere superioare şi inferioare, inclusiv reabilitarea prin extinderea pasajului superior sau inferior	lucrare	2.026,41	1,0373	2.102,00	1,0375	2.180,83	1,0527	2.295,75
	b) Reparaţii curente, capitale la construcţii speciale, lucrari de arta, ziduri de sprijin, pasaje rutiere superioare si inferioare	lucrare	1.465,04	1,0373	1.519,69	1,0375	1.576,68	1,0527	1.659,77

9	a) Drumuri judeţene, naţionale, autostrăzi, în zona de protectie a caii ferate, inclusiv reabilitare prin extindere carosabil sau modificari partiale de traseu	lucrare	2.675,05	1,0373	2.774,83	1,0375	2.878,89	1,0527	3.030,60
	b) Reparaţii drumuri judeţene, naţionale, autostrăzi in zona de protectie a căii ferate	lucrare	1.116,94	1,0373	1.158,60	1,0375	1.202,05	1,0527	1.265,40
10	**Reţele de utilităţi:**								
	a) paralelismul reţelei de utilităţi (orice fel) cu linia de cale ferata								
	- cu lungimea sub 50 m	lucrare	1.600,81	1,0373	1.660,52	1,0375	1.722,79	1,0527	1.813,58
	- cu lungimea peste 50 m	lucrare	1.994,15	1,0373	2.068,53	1,0375	2.146,10	1,0527	2.259,20
	b) Supratraversarea şi subtraversarea liniei CF cu reţele de unităţi (orice fel)	lucrare	1.820,11	1,0373	1.888,00	1,0375	1.958,80	1,0527	2.062,03
	c) Reparaţii, reabilitare reţea de utilităţi, inclusiv subtraversare, prin inlocuirea conductei sau cablului, pe acelasi traseu, bransamente noi	lucrare	1.075,17	1,0373	1.115,27	1,0375	1.157,09	1,0527	1.218,07
11	Aviz de principiu , pentru documentaţia în faza *Studiu de fezabilitate* sau actualizarea avizului pentru faza *Studiu de fezabilitate*	lucrare	se calculează în baza unui deviz						
12	Actualizare aviz CFR , când termenul de valabilitate este depăşit, fără a se schimba condiţiile solicitării (destinaţia şi amplasamentul construcţiei) din avizul iniţial	lucrare	354,62	1,0373	367,85	1,0375	381,64	1,0527	401,76

	NOTĂ : Termenul de soluționare de către CNCF CFR SA pentru soluționarea cererilor de avizare: documentații tehnice (specificații tehnice, caiete de sarcini), acord de principiu de utilizare pe rețeaua de cale ferată, acord de construire în zona de protecție feroviară este de 30 zile lucrătoare, iar pentru regim de urgență, 5 zile lucrătoare, se va dubla suma de calcul stabilită								
3.C.									
1	**Obiective de investiții în limita:**								
	a. de mică amploare (în limita a 20 m linie CF)	lucrare	829,24	1,0373	860,17	1,0375	892,43	1,0527	939,46
	b. de amploare medie (până la 50 m linie CF)	lucrare	1.243,84	1,0373	1.290,24	1,0375	1.338,62	1,0527	1.409,17
	c. de amploare (mai mare de 50 m linie CF)	lucrare	2.073,05	1,0373	2.150,37	1,0375	2.231,01	1,0527	2.348,58
2	Subtraversări, supratraversări	lucrare	1.568,64	1,0373	1.627,15	1,0375	1.688,17	1,0527	1.777,13
3	Pasaje rutiere superioare	lucrare	2.073,05	1,0373	2.150,37	1,0375	2.231,01	1,0527	2.348,58