COMPANIA NAȚIONALĂ DE CĂI FERATE „CFR" - S.A. SUCURSALA REGIONALĂ DE CĂI FERATE TIMIȘOARA
Registrul Comertului: J2003001842352, Cod Fiscal: 15662430
Timișoara, Str. Gării, Nr. 2, Cod postal: 300166
Tel.: 0256.212.233, Fax: 0256.493.804

Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale
Nr. 3/8/2/4499/11.11.2026

Tel./ Fax 0256491018 Tel. CFR 133126, 133125

Sucursala Regională de Căi Ferate Timișoara Divizia Comercială - Serviciul Afaceri Patrimoniale organizează în data de 08.12.2026, între orele 10:00 -12:00, la sediul Sucursalei Regionale Căi Ferate Timișoara, str. Gării nr. 2 Timișoara, Clădire Călători Timișoara Nord- Birou Școala Personalului cu acces dinspre Linia 1 Peron, licitație publică deschisă cu strigare pentru închirierea unor locații (spații și terenuri), în vederea desfășurării de activități comerciale, pentru servicii, producție, publicitate etc., situate pe raza Sucursalei Regionale CF Timișoara, astfel:

Nr.crt	Stația CF/Zona	Poziția din studiu/schița comercială a stației	Obiect de activitate	Suprafața (m²)			Tarif minim de pornire a licitației lei/mp/lună fără T.V.A.			Observații (alte informatii considerate necesare pentru identificarea locației)
				Spațiu	Suprafața publicitară	Teren	Spațiu	Suprafața publicitară	Teren	
1	Stația CF Brad	3/8/2/3803/2026	Terasă	0	0	47,20	0	0	5,50	Extras CF 62099 Brad
			Teren depozitare ambalaje	0	0	81,3	0	0	2,50	
			Spațiu comercial	0	0	84,5	0	0	6,5	
2	Stația CF Brad	3/8/2/4205/2026	Teren aferent construcției cu destinația "Restaurant"	0	0	92	0	0	6,5	Extras CF 62109 Brad
	Stația CF Brad	3/8/2/4205/2026	Teren aferent construcției cu destinația "Terasă"	0	0	38	0	0	5,5	
	Stația CF Brad	3/8/2/4205/2026	Teren aferent construcției cu destinația "Anexă"	0	0	18,5	0	0	2,5	

3	Staţia CFReşiţa Nord	3/8/3/633/2020	Depozit de materiale	702	0	0	2,5	0	0	Extras CF 42998 Reşiţa
4	Staţia CF Arad-Clădire Călători, Hol parter corp E	3/8/2/1608/2023	Bagaje de mână	11,47	0	0	36,01	0	0	Nr. inventar 3520/6.01
5	Staţia CF Arad-Clădire Călători + Modernizare	3/8/2/1453/2025 şi 3/8/2/1454/2025	Spaţii de cazare	446,95	0	0	15,5	0	0	Nr. inventar 3520/6.01
6	Staţia CF Curtici	3/8/3/2903/2020	teren amplasare container	0	0	12	0	0	57	Extras CFC Cluj nr. 213/11.12.2008
7	Staţia CF Curtici	3/8/3/3138/2021	teren pentru amplasare container	0	0	12	0	0	55	Extras CFC Cluj nr. 213/11.12.2008

- taxa caiet de sarcini în valoare de 100 lei + T.V.A.;

- taxa de participare la licitatie reprezentând 10% din valoarea chiriei calculată la nivelul tarifului minim de pornire la licitaţie, dar nu mai puţin de 100 lei + T.V.A.;
- garanţia de asigurare pentru participare la licitaţie calculată la nivelul triplului tarifului minim de pornire al licitaţiei + T.V.A. pentru locaţia respectivă.

Taxa de participare şi taxa pentru caietul de sarcini nu se returneaza în cazul neadjudecării licitaţiei.

Garanţia de asigurare se returnează în cazul neadjudecării licitaţiei.

Agenţii economici şi persoanele fizice care nu îndeplinesc condiţiile prevăzute în caietul de sarcini, nu pot participa la licitaţie.
Documentaţia necesară participării la licitaţie prevăzută în caietul de sarcini se depune într-un dosar cu şină cu opis, începând cu data de **13.11.2026** până la data de **26.11.2026 ora 12:00**, respectiv luni-joi între orele 9,00-15,30, vineri între orele 9,00-12,00 (exclusiv Sărbătorile Legale) la sediul Sucursalei Regionale de Căi Ferate Timişoara, Divizia Comercială -Serviciul Afaceri Patrimoniale, Str.Gării, nr.2, camera 121, tel.0256/491018.